A stylized graphic of a house or building, composed of geometric shapes in dark blue and light blue. The roof is a large triangle, and the walls are represented by vertical and diagonal lines. The overall design is minimalist and modern.

INFORME DE GESTIÓN ECONÓMICA
Ejercicio 2016

ÍNDICE

Informe de Gestión Económica	3
Introducción	3
Administración Económica	4
Administración de la Tesorería	14
Liquidación del Presupuesto 2016	15
Memoria de Cuentas Anuales	21
Certificados Bancarios	60

INTRODUCCIÓN

El resultado de la liquidación presupuestaria del ejercicio 2016 es positivo.

Se consolida el cambio de ciclo económico durante 2016 tras un volátil 2015, pero aún resulta demasiado comprometido establecer una recuperación cierta de la actividad, pues las cifras siguen siendo muy modestas en la secuencia histórica, además de ofrecer en su análisis pormenorizado ciertos riesgos de debilidad e incertidumbre, lo que determina que la evolución está siendo más lenta de lo deseado, asimétrica en muchos aspectos y con la fuerte restricción y dependencia de la banca para poder acelerar el proceso.

Los positivos resultados acumulados en los últimos ejercicios y los que se prevén para los siguientes, van a permitir compensar el fondo social que los negativos resultados de 2009 habían reducido, devolviendo el valor patrimonial que la crisis debilitó hasta preocupantes cifras, y terminando con ello la consolidación financiera que va a sanear completamente toda la rémora económica del periodo de crisis.

El incremento de la actividad profesional se traduce en una reducción de las cuotas colegiales, lo cual se está viendo neutralizado por el aumento del número de colegiados. Esta evolución permite que se siga incidiendo la reducción de cuotas para 2017, puesto que el ajuste de los gastos se sigue manteniendo.

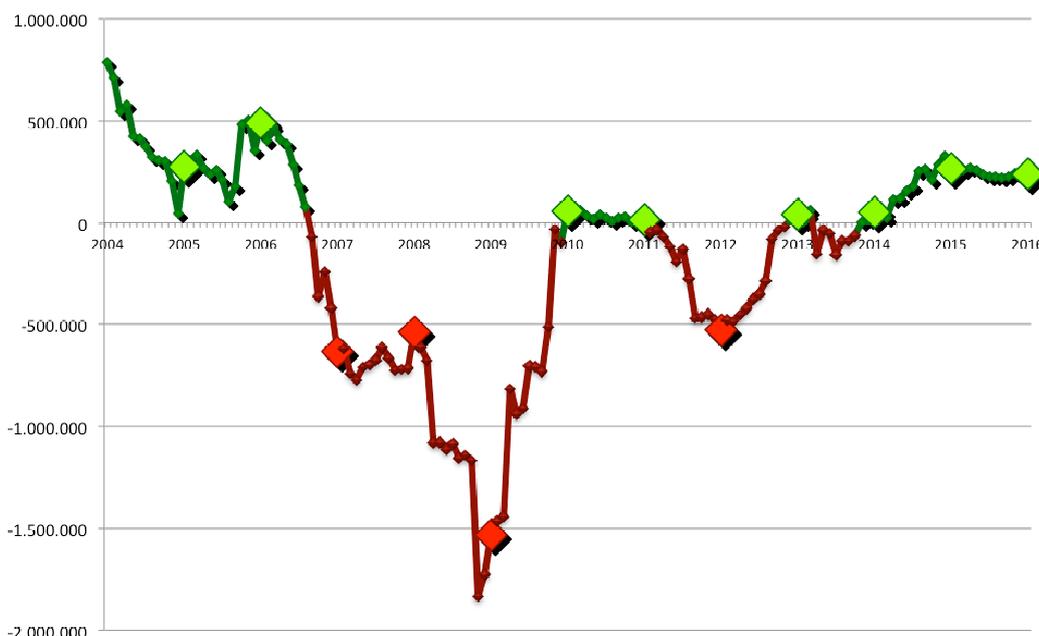
El plan de renovación tecnológica para mejorar los servicios colegiales sigue siendo uno de los aspectos prioritarios, el cual se está desarrollando en varios años con consignaciones presupuestarias dado el alto nivel de obsolescencia que ha alcanzado la infraestructura tecnológica, lo cual supone que las actuaciones previstas puedan ejecutarse sin una carga presupuestaria excesiva.

La constante y continuada calidad de los servicios prestados a los colegiados es la justificación fundamental de la gestión presupuestaria, a la vez que la eficiencia en los recursos empleados y la transparencia de las cuentas, para verificar la mejora en ese objetivo de adaptación a un nuevo modelo económico en evolución con la situación de la actividad profesional, pues esa es la demanda principal que habrá que aplicar en los próximos ejercicios.

ADMINISTRACIÓN ECONÓMICA

El resultado del ejercicio 2016 arroja un excedente presupuestario de 239.558,54 €.

Evolución del Resultado (Ingresos -Gastos) 2004 - 2016

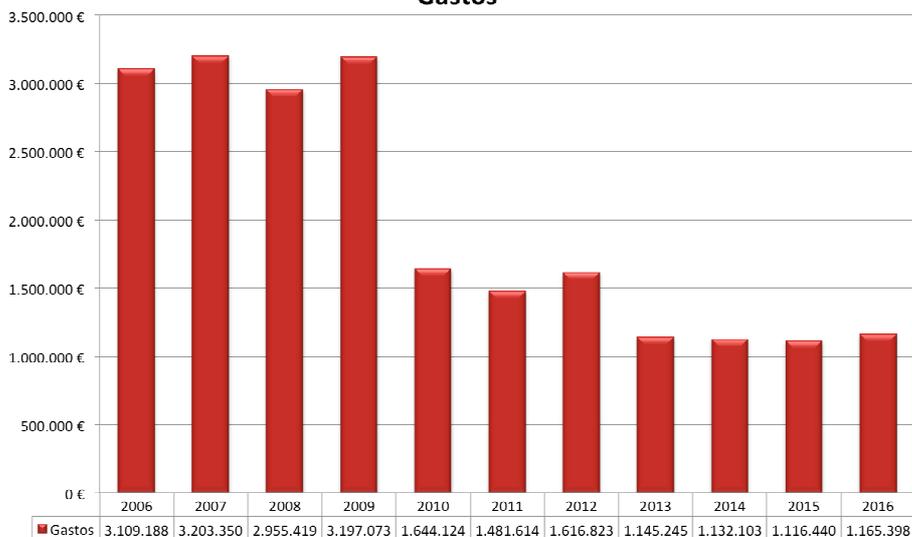


El ahorro en los gastos con respecto al presupuesto es de 77.881,68 € lo que supone el 6,3% de ajuste, manteniendo así la progresión de los últimos años. En la última década, la gestión del gasto ha permitido ahorrar casi dos millones de euros sin perjudicar los servicios colegiales.

Diferencia Anual	Gastos Corrientes	Gastos Fijos	Gastos Corporativos	TOTAL GASTOS
2006-2007	34.756,33 €	-82.100,21 €	141.506,35 €	94.162,47 €
2007-2008	18.994,78 €	-60.933,96 €	-205.991,65 €	-247.930,83 €
2008-2009	-50.702,14 €	513.056,39 €	-220.700,88 €	241.653,37 €
2009-2010	-160.245,90 €	-1.413.682,10 €	20.979,45 €	-1.552.948,55 €
2010-2011	28.867,32 €	-91.137,37 €	-100.240,23 €	-162.510,28 €
2011-2012	-58.136,00 €	194.126,59 €	-781,22 €	135.209,37 €
2012-2013	-52.257,88 €	-321.783,15 €	-97.536,82 €	-471.577,85 €
2013-2014	-19.009,76 €	-5.985,02 €	11.852,69 €	-13.142,09 €
2014-2015	95.556,74 €	-109.867,14 €	-1.352,49 €	-15.662,89 €
2015-2016	-10.022,72 €	19.559,46 €	39.421,00 €	48.957,74 €
Liquidación 2006-2016	-172.199,23 €	-1.358.746,51 €	-412.843,80 €	-1.992.747,28 €

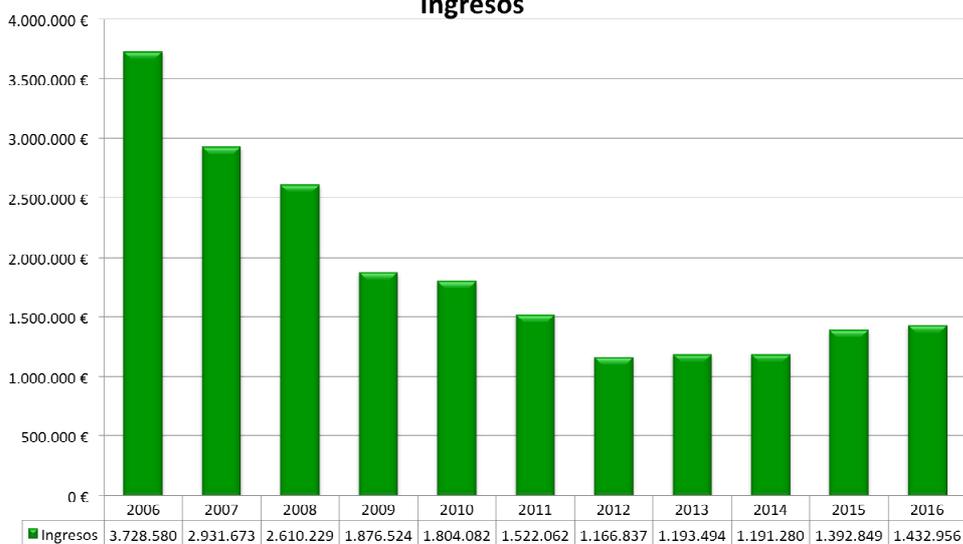
Después de tres ejercicios consecutivos reduciendo el gasto, el incremento de la actividad de visado ha provocado la necesidad de ajustar el gasto a las nuevas circunstancias, si bien en el global del periodo ha sido únicamente el 1,7% de aumento, muy por debajo de los presupuestado.

Gastos



Los ingresos totales han superado en un 12,7% los previstos en el presupuesto para 2016, gracias al 9,9% de incremento de los ingresos por visado y al 27,5% de los otros capítulos de ingresos.

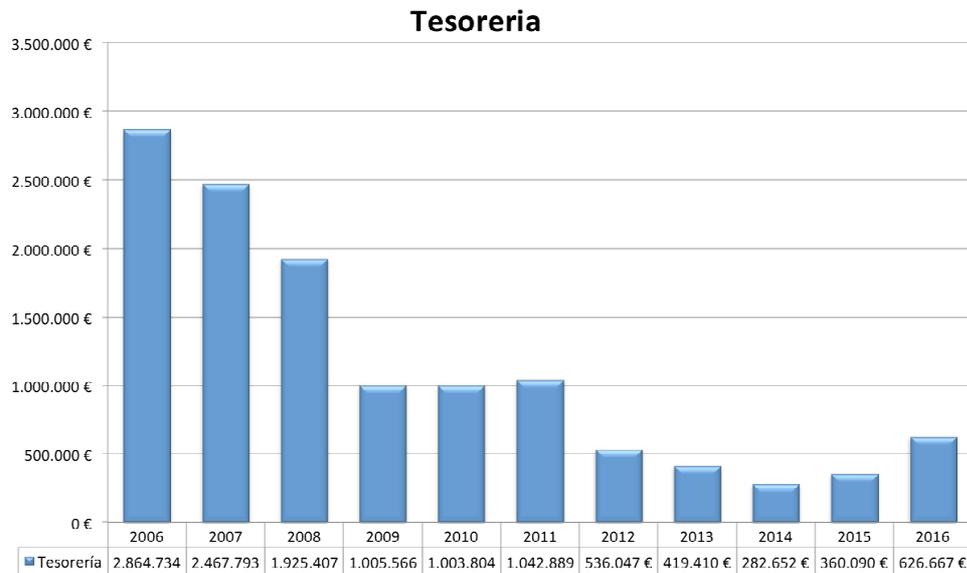
Ingresos



Diferencia Anual	Ingresos Cuotas	Otros Ingresos	TOTAL INGRESOS
2006-2007	-896.310,79 €	99.403,94 €	-796.906,85 €
2007-2008	-361.301,65 €	39.857,56 €	-321.444,09 €
2008-2009	-730.907,28 €	-2.797,32 €	-733.704,60 €
2009-2010	-125.116,85 €	52.674,69 €	-72.442,16 €
2010-2011	-163.733,80 €	-118.286,17 €	-282.019,97 €
2011-2012	-214.636,76 €	-140.588,29 €	-355.225,05 €
2012-2013	-173.683,83 €	200.340,21 €	26.656,38 €
2013-2014	93.897,94 €	-96.111,32 €	-2.213,38 €
2014-2015	181.783,08 €	19.785,27 €	201.568,35 €
2015-2016	22.571,54 €	17.536,56 €	40.108,10 €
Liquidación 2006-2016	-2.367.438,40 €	71.815,13 €	-2.295.623,27 €

El saldo de la Tesorería al cierre del ejercicio es un 74% superior al del cierre de 2015, a lo que hay que añadir la completa eliminación de las cargas financieras que se venían arrastrando desde 2009, lo que ha supuesto un incremento del 82% de la aplicación de tesorería, la mejor cifra de la última década.

Diferencia Anual	Tesorería	Deudores	Acrec/Prov.	APLICACIÓN TESORERIA
2006-2007	-396.941,18 €	1.402,98 €	-103.176,85 €	-498.715,05 €
2007-2008	-542.385,76 €	2.132,14 €	23.744,41 €	-516.509,21 €
2008-2009	-919.840,79 €	6.694,49 €	-20.625,07 €	-933.771,37 €
2009-2010	-1.761,64 €	-27.213,54 €	114.673,16 €	85.697,98 €
2010-2011	39.084,53 €	-48.113,77 €	67.443,01 €	58.413,77 €
2011-2012	-506.841,83 €	-13.172,18 €	38.157,19 €	-481.856,82 €
2012-2013	-116.637,51 €	30.371,53 €	3.398,62 €	-82.867,36 €
2013-2014	-136.757,70 €	19.929,67 €	-10.978,36 €	-127.806,39 €
2014-2015	77.438,54 €	-15.858,34 €	60.043,26 €	121.623,46 €
2015-2016	266.576,17 €	-12.022,70 €	-17.314,42 €	237.239,05 €
Liquidación 2006-2016	-2.238.067,17 €	-86.221,25 €	155.364,95 €	-2.138.551,94 €

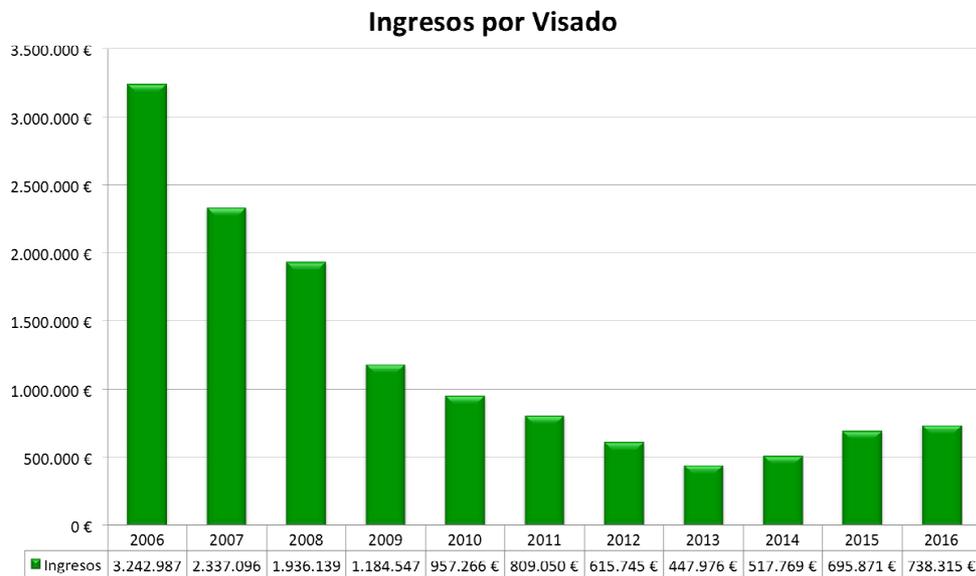


ANÁLISIS DE LOS INGRESOS

CUOTAS COLEGIALES

Los ingresos colegiales se dividen en dos grupos, por un lado, los generados a través de las cuotas, que son el 81,8% de los ingresos totales, y por otra parte, el resto de ingresos provenientes de actividades, servicios y rendimientos, que cubren el restante 18,2% del total de ingresos.

Los ingresos provenientes de visado han tenido una moderada subida del 6,1% con respecto a 2015, si bien consolida el proceso de recuperación de la actividad iniciado a finales de 2014 y ha permitido desarrollarse con mayor ímpetu a principios de 2017.

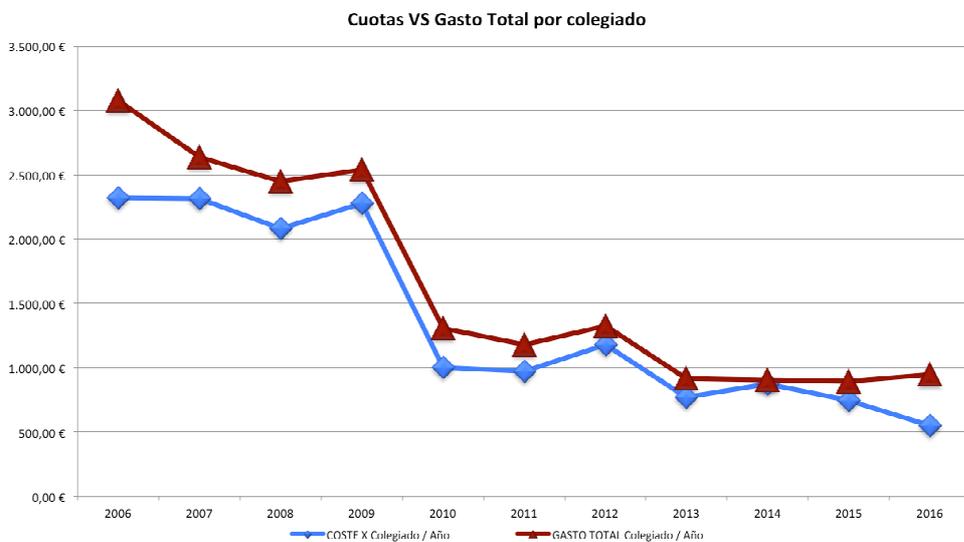


La reducción de la cuota fija colegial en un 9% líquido, ha supuesto únicamente una disminución de los ingresos por este concepto del 4,3% con respecto a 2015. La aplicación de la cuota fija con base exenta y base sujeta a IVA aplicada desde 2014 se ha normalizado en el importe de ingresos, estando en cifras inferiores a la cantidad cobrada a los colegiados en 2010. La evolución de la presión por cuotas se muestra en el siguiente cuadro:

Colegiado/Año	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
VISADO	2.573,80 €	1.854,85 €	1.536,62 €	940,36 €	759,73 €	642,23 €	513,12 €	356,91 €	410,93 €	552,28 €	585,97 €
CUOTA FIJA	235,88 €	243,47 €	274,96 €	291,13 €	372,46 €	360,01 €	360,37 €	337,15 €	357,65 €	354,55 €	344,80 €
CUOTA	2.809,68 €	2.098,33 €	1.811,58 €	1.231,49 €	1.132,19 €	1.002,25 €	873,49 €	694,06 €	768,58 €	906,83 €	930,76 €
ONDO RESERVA	492,37 €	-214,83 €	-273,17 €	1.047,26 €	127,74 €	32,89 €	-302,25 €	-22,04 €	-106,81 €	159,65 €	380,96 €
COSTE	2.317,31 €	2.313,15 €	2.084,75 €	2.278,76 €	1.004,45 €	969,35 €	1.175,74 €	716,09 €	875,38 €	747,18 €	549,81 €

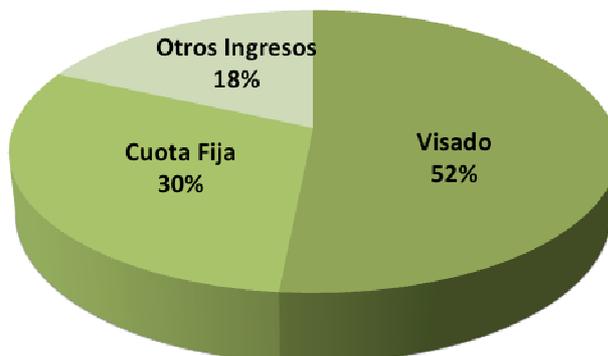
El aumento de los ingresos por visado que se deriva del incremento de actividad, tiene como consecuencia que las aportaciones por cuotas de los colegiados se ha incrementado en un 2,6%, pasando de los 906,83 €/colegiado/año al cierre de 2015, a los 930,76 €/colegiado/año del cierre de 2016, es decir, mientras los ingresos por visado han crecido un 6,1% la repercusión por colegiado ha sido únicamente del 2,6%.

El dato más relevante es que el coste por colegiado ha seguido reduciéndose hasta una cifra histórica de 549,81 €/colegiado/año al cierre de 2016.



Las cuotas colegiales cubren el total del gasto presupuestario, por ello para 2016 se redujo la cuota fija colegial en función de la línea marcada en 2014 sobre la repercusión fiscal de la cuota fija con base exenta y sujeta a IVA, conforme a la respuesta de la Dirección General de Tributos y que avala la decisión tomada en este sentido.

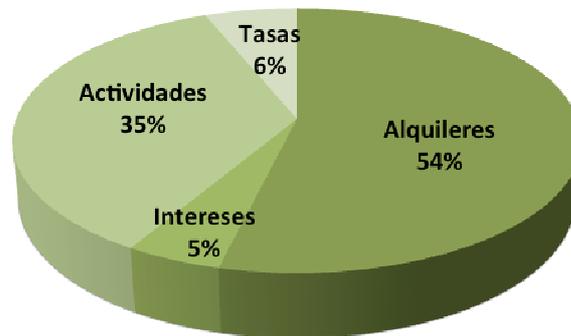
Distribución de los Ingresos 2016



OTROS INGRESOS

El objetivo presupuestario se ha superado en todos los aspectos, así se ha ingresado un 27,5% más en 2016 con respecto al objetivo presupuestario marcado, consiguiendo la mejora de todas las partidas presupuestadas. El ejercicio 2016 mejora el resultado del cierre de 2015 en un 7,2%, consecuencia de la mejora de todas las partidas del capítulo, resultado que es exclusivamente imputable a la gestión realizada.

Distribución de los Otros Ingresos 2016



Las Actividades Corporativas han sido la principal fuente de otros ingresos en 2016, llegando al 49% de los mismos, gracias a la recuperación de los ingresos por formación, al crecimiento de los ingresos por eventos fundamentalmente, y a los ingresos provenientes de publicidad. Los Alquileres son el otro gran ingreso que ha crecido un 4,6% en 2016 con respecto a 2015. Tanto los ingresos Financieros como los generados por Tasas también han superado el objetivo presupuestario de 2016 en un 1,2% y un 45,9% respectivamente.

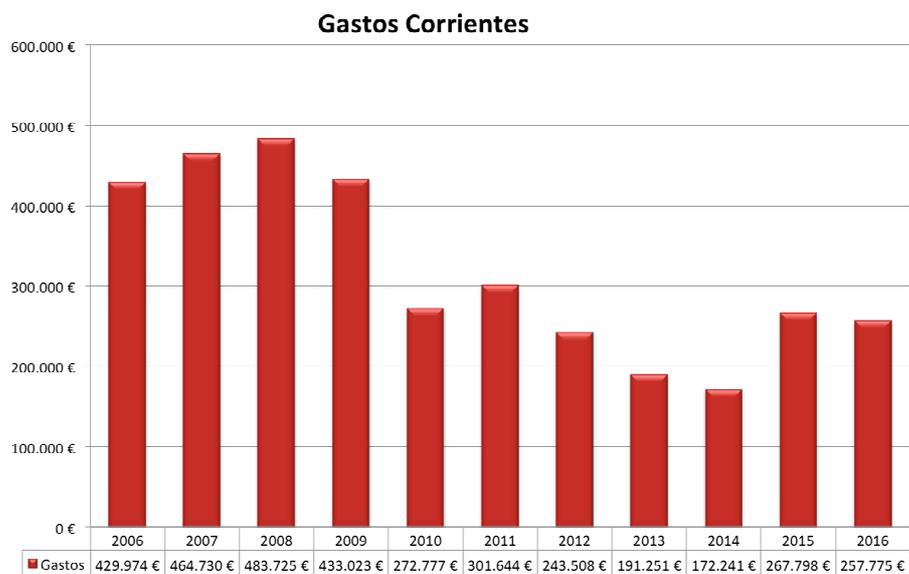
Los ingresos por este capítulo son los que han soportado el resultado presupuestario, sin embargo el cierre de 2016 demuestra que los esfuerzos por generar ingresos propios con nuevos servicios, actividades y gestiones, pueden permitir una redefinición de la estructura económica colegial, reduciendo cuotas e incrementando la inversión para la renovación de las instalaciones y equipamientos para los próximos ejercicios:

APORTACIÓN AL RESULTADO DEL EJERCICIO	Presupuesto 2016	Cierre 2016	Diferencia
TOTAL INVERSIÓN	-28.000,00 €	-28.000,00 €	0,00 €
TOTAL GASTOS	-1.243.279,80 €	-1.165.398,12 €	77.881,68 €
INGRESOS POR CUOTAS	1.067.250,24 €	1.172.762,29 €	105.512,05 €
DIFERENCIA PARCIAL	-204.029,56 €	-20.635,83 €	183.393,73 €
DOTACIÓN RESERVAS	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OTROS INGRESOS	204.029,56 €	260.194,37 €	56.164,81 €
RESULTADO ECONÓMICO (DR+OI-DP)	0,00 €	239.558,54 €	239.558,54 €

ANÁLISIS DE LOS GASTOS

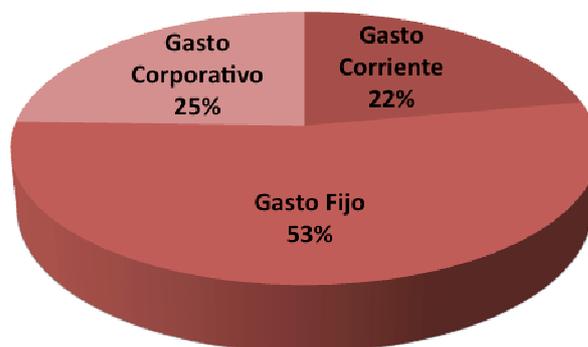
GASTOS CORRIENTES

Los gastos corrientes se han reducido en 12.475,78 € un 4,6% con respecto al presupuesto, siendo relevante el ajuste en el programa de reparaciones y mantenimientos de las instalaciones colegiales. Hay que tener en cuenta que en este capítulo de gastos hay una repercusión directa de la actividad de visado, por lo que el aumento de los ingresos por visado del 6,1% con la reducción del 4,6% de los gastos corrientes se hace especialmente significativa.



El programa de actualización informática y el plan de mantenimiento del patrimonio, están financiados con consignaciones hasta 2018, dada la importante carga económica y el necesario tiempo de desarrollo para cumplir con los objetivos presupuestados.

Distribución de los Gastos 2016

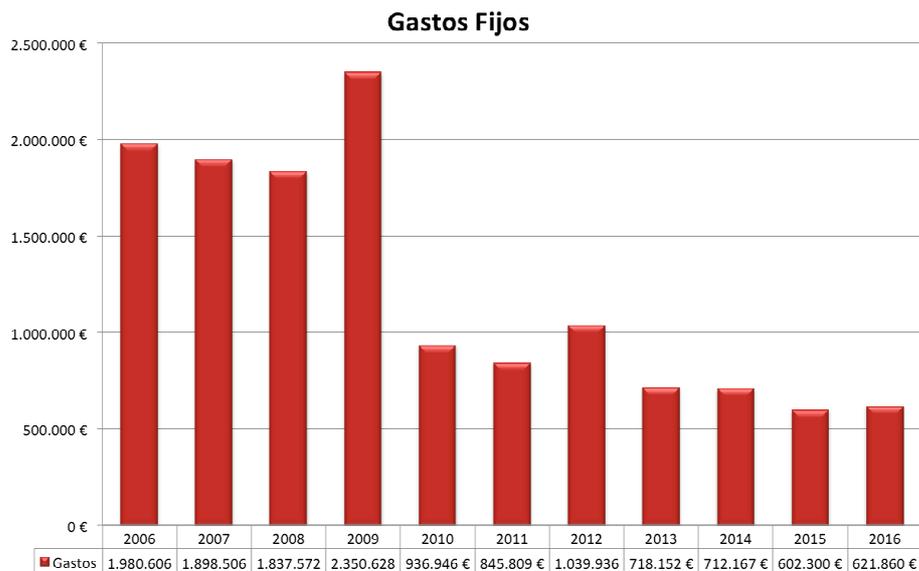


GASTOS FIJOS

Los gastos fijos se han reducido un 9,4% con respecto al presupuesto, en total 64.467 € menos, consecuencia de una estructura de gastos ajustada y con una estabilidad manifiesta, no en vano los gastos fijos han supuesto el 83% del ahorro presupuestario, cuando suponen el 53% del gasto.

El resultado del ejercicio ha sido positivo hasta obtener beneficios contables, lo que supone la tributación por el Impuesto de Sociedades. En el mismo sentido, la repercusión del IVA no deducible como consecuencia de la prorrata provocada por la exención parcial de la cuota fija colegial. La tributación presupuestaria es el 5% del gasto total.

El ahorro en la partida de Suministros es de un 15,7% en su conjunto, lo cual en el caso de la energía eléctrica es más significativo ante la situación de subidas continuadas del precio para el consumo, además de que ha estado a pleno rendimiento el edificio de ampliación en su conjunto, en total ha sido un 17,1% de ahorro en el suministro eléctrico con respecto a las previsiones presupuestarias.



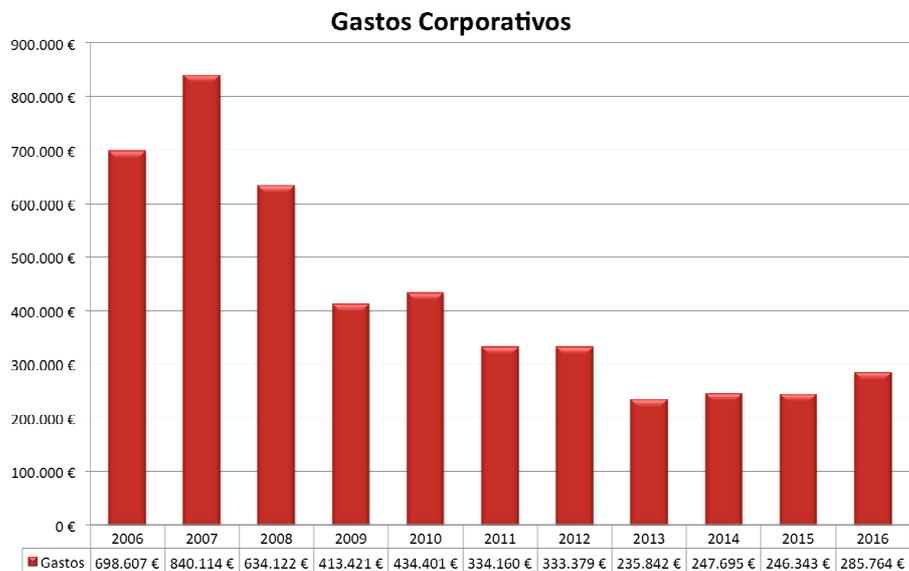
En la cuenta de Reserva para Otras Contrataciones se recogen de forma independiente al personal en nómina de carácter fijo, los contratos temporales realizados en 2016 de arquitectos de visado, justificados para solventar puntas de trabajo que se han ido sucediendo durante el ejercicio y principalmente en el último cuatrimestre del año. Esto ha supuesto sendas desviaciones presupuestarias en contratación y en cotizaciones a la Seguridad Social.

El personal en plantilla comenzó con 12 empleados fijos a jornada completa más uno a media jornada, finalizando el ejercicio con 13 empleados fijos a jornada completa al ampliar la media jornada. Se ha producido un relevo por jubilación.

GASTOS CORPORATIVOS

Los gastos corporativos se diferencian entre los de carácter representativo e institucional de los de gestión de actividades de carácter colegial, fundamentalmente las actividades formativas, ajustándose el gasto con un ahorro del 0,3% sobre el presupuesto.

Las Actividades Corporativas han aumentado un 207% el rendimiento presupuestado, así mientras el objetivo presupuestario era de 34.344,30 € a las cuentas colegiales entre la diferencia de ingresos y gastos, el resultado obtenido ha sido de 70.998,09 €, lo que supone el 29,6% del resultado del ejercicio.



La asignación a la Junta de Gobierno se ajusta presupuestariamente al 8% como límite del total de gasto conforme al Reglamento correspondiente, ya que sobre la recomendación de asignación está un 35,5% por debajo de lo estipulado en el mismo Reglamento. El gasto final ha sido un 5,2% menos que en 2015 entre la propia asignación y los gastos suplidos por desplazamientos.

La partida de Representación Corporativa consigue un ahorro presupuestario del 10,4% por importe de 22.454,51 € que se transfieren a las partidas de Proyección Colegial y actividades formativas, lo que ha permitido aumentar las acciones programadas y atender a las demandas colegiales, fundamentalmente las relacionadas con la ampliación de los cursos previstos.

La Agrupación de Peritos no ha cubierto el presupuesto estipulado, quedando las cuentas al cierre del ejercicio a la espera de la resolución de la misma en el proceso que sigue hasta la fecha.

En Gastos Varios se ha incluido una notificación pago por costas de un contencioso administrativo que fue a cargo de abogados del Estado, por lo que no podía incluirse en las cuentas específicas para este tipo de conceptos judiciales, dadas las características tributarias de la notificación.

ANÁLISIS DE LAS INVERSIONES

Presupuesto Patrimonio 2016

INVERSIONES	2015	Presupuesto	2016	Desviación
COMPRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO	9.342,15 €	28.000,00 €	14.510,44 €	13.489,56 €
Mobiliario	0,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	0,00 €
Instalaciones	949,46 €	9.000,00 €	0,00 €	9.000,00 €
Informática-Equipos	8.392,69 €	17.500,00 €	13.010,44 €	4.489,56 €
TOTAL INVERSIONES	9.342,15 €	28.000,00 €	14.510,44 €	13.489,56 €
GASTOS CORRIENTES	66.773,51 €	69.969,14 €	69.505,76 €	463,38 €
REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	55.663,41 €	58.859,04 €	58.395,66 €	463,38 €
Vigilancia	24.758,70 €	23.821,72 €	23.577,67 €	244,05 €
Jardinería	30.904,71 €	35.037,32 €	34.817,99 €	219,33 €
SERVICIOS PROFESIONALES	11.110,10 €	11.110,10 €	11.110,10 €	0,00 €
Servicios Jurídicos COA Málaga	2.700,00 €	2.700,00 €	2.700,00 €	0,00 €
Asesoría Económica	8.100,00 €	8.100,00 €	8.100,00 €	0,00 €
Asesoría Laboral	310,10 €	310,10 €	310,10 €	0,00 €
GASTOS FIJOS	73.323,55 €	81.368,15 €	83.460,83 €	-2.092,68 €
TRIBUTOS Y COMUNIDADES	32.653,52 €	40.698,12 €	41.949,67 €	-1.251,55 €
Tributos locales	13.886,57 €	16.645,13 €	21.578,49 €	-4.933,36 €
Impuesto Sociedades	15.309,11 €	18.600,96 €	17.093,04 €	1.507,92 €
IVA no deducible	2.477,51 €	4.445,29 €	2.584,63 €	1.860,66 €
Comunidades	980,33 €	1.006,74 €	693,51 €	313,23 €
PRIMAS DE SEGURO	3.480,46 €	3.480,46 €	3.577,80 €	-97,34 €
Seguro de locales	3.480,46 €	3.480,46 €	3.577,80 €	-97,34 €
RECURSOS HUMANOS	37.189,57 €	37.189,57 €	37.933,36 €	-743,79 €
Personal en Nómina	29.625,00 €	29.625,00 €	30.217,50 €	-592,50 €
Seguridad Social	7.564,57 €	7.564,57 €	7.715,86 €	-151,29 €
GASTOS CORPORATIVOS	12.288,12 €	24.016,41 €	12.649,68 €	11.366,73 €
REPRESENTACIÓN CORPORATIVA	10.288,12 €	12.016,41 €	11.149,68 €	866,73 €
Asignación Junta de Gobierno	10.288,12 €	12.016,41 €	11.149,68 €	866,73 €
ACTIVIDADES CORPORATIVAS	2.000,00 €	12.000,00 €	1.500,00 €	10.500,00 €
Librería Colegial	2.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Promoción y Publicidad	0,00 €	12.000,00 €	1.500,00 €	10.500,00 €
Alquileres de Instalaciones	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL GASTOS	152.385,18 €	175.353,70 €	165.616,27 €	9.737,43 €
DESEMBOLSO NETO (INV + G)	161.727,33 €	203.353,70 €	180.126,71 €	23.226,99 €

INGRESOS	2015	Presupuesto	2016	Desviación
OTROS INGRESOS	152.211,31 €	142.644,87 €	161.370,61 €	18.725,74 €
ING. PROTOCOLOS ENTIDADES	104.535,96 €	102.135,54 €	98.923,07 €	-3.212,47 €
Ingresos Hermandad	8.623,53 €	8.611,17 €	8.313,25 €	-297,92 €
Ingresos Asemas	8.276,85 €	8.290,90 €	8.213,68 €	-77,22 €
Ingresos Caja de Arquitectos	33.950,94 €	33.933,47 €	33.914,14 €	-19,33 €
Ingresos Bar-Cafetería	19.188,39 €	6.000,00 €	0,00 €	-6.000,00 €
Otros Alquileres	34.496,25 €	45.300,00 €	48.482,00 €	3.182,00 €
INGRESOS FINANCIEROS	6.828,32 €	1.264,65 €	7.037,91 €	5.773,26 €
Otros Ingresos Financieros	6.215,97 €	1.264,65 €	5.579,91 €	4.315,26 €
Ingresos Acciones Diario SUR	612,35 €	0,00 €	1.458,00 €	1.458,00 €
INGRESOS ACTIVIDADES CORPORATIVAS	40.847,03 €	39.244,68 €	55.409,63 €	16.164,95 €
Librería Colegial	2.656,54 €	777,31 €	580,20 €	-197,11 €
Promoción y Publicidad	14.200,00 €	14.064,82 €	19.333,31 €	5.268,49 €
Alquileres de Instalaciones	23.990,49 €	24.402,55 €	35.496,12 €	11.093,57 €
TOTAL INGRESOS	152.211,31 €	142.644,87 €	161.370,61 €	18.725,74 €
RESULTADO DEL PATRIMONIO	-9.516,02 €	-60.708,83 €	-18.756,10 €	41.952,74 €

ADMINISTRACIÓN DE LA TESORERÍA

APLICACIÓN DE TESORERÍA

El saldo de tesorería a 31 de diciembre de 2016 es de 626.666,55 €. La tesorería se ha incrementado por importe de 266.576,17 € durante el ejercicio 2016, al mismo tiempo que se han eliminado todo los Gastos Plurianuales que se tenían arrastrados desde 2009.

La cuenta de derechos de cobro se ha reducido en 12.022,70 € al cierre del ejercicio 2016, correspondiente al importe pendiente de abonar por servicios realizados a programas subvencionados de la Fundación Habitec y que se liquidaron en 2016.

Las fianzas constituidas siguen regularizándose en 2016, reduciéndose su importe en 15.074,41 € al recibirse su justificación documental y por lo tanto su traslado a gastos que se recogen en el presupuesto. El resto de fianzas que restan tienen naturaleza judicial y continúan su proceso.

La gestión con acreedores se mantiene en mínimos históricos, si bien el aumento de la cantidad de la cuenta por importe de 3.004,42 € se debe al incremento de las obligaciones fiscales por el aumento del nivel de actividad, aunque muy por debajo del nivel de subida. Otro tanto igual ocurre con las provisiones, que aumentan en 14.310 € ante el incremento de las actuaciones judiciales.

Las reservas de tesorería crecen en 222.839,84 € en línea con el resultado económico y la gestión financiera de saneamiento de las cuentas colegiales.

GASTOS PLURIANUALES

Los gastos plurianuales están aplicados conforme al artículo 52 de los actuales Estatutos del Colegio. Su registro a través del presupuesto de Tesorería, permite controlar la carga financiera que soportan las cuentas colegiales, así como el saneamiento de estas, atendiendo a la liquidez disponible y la solvencia con respecto a las obligaciones de pago contraídas. Los gastos plurianuales consignados para el ejercicio 2017 y que se recogen en la liquidación de las cuentas de 2016, es la siguiente:

	Presupuesto 2016	Realizado 2016	Consignación 2017
Indemnizaciones Pendientes de Pago	12.718,16 €	12.718,16 €	0,00 €
Gastos Extraordinarios "Música Callada"	1.446,60 €	1.446,60 €	0,00 €
Instalaciones	9.000,00 €	0,00 €	9.000,00 €
Informática-Equipos	17.500,00 €	13.010,44 €	4.489,56 €
TOTAL	40.664,76 €	27.175,20 €	13.489,56 €

LIQUIDACIÓN PRESUPUESTO 2016

RESUMEN GENERAL

Presupuesto Económico 2016

RESUMEN DE INVERSIONES	Cierre 2015	Presupuesto 2016	Realizado 2016	Desviación Presupuestaria
COMPRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO	9.342,15 €	28.000,00 €	28.000,00 €	0,00 €
TOTAL INVERSIONES	9.342,15 €	28.000,00 €	28.000,00 €	0,00 €

RESUMEN DE GASTOS	Cierre 2015	Presupuesto 2016	Realizado 2016	Desviación Presupuestaria
GASTOS CORRIENTES	267.797,54 €	270.250,60 €	257.774,82 €	12.475,78 €
COMPRAS Y MATERIAL	9.691,31 €	9.066,10 €	11.261,61 €	-2.195,51 €
REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	174.125,24 €	157.563,06 €	156.232,05 €	1.331,01 €
SERVICIOS PROFESIONALES	77.475,08 €	96.086,60 €	84.986,06 €	11.100,54 €
GASTOS FINANCIEROS	5.705,10 €	7.534,84 €	4.839,03 €	2.695,81 €
GASTOS EXTRAORDINARIOS	800,81 €	0,00 €	456,07 €	-456,07 €
GASTOS FIJOS	602.300,30 €	686.326,76 €	621.859,76 €	64.467,00 €
TRIBUTOS Y COMUNIDADES	48.087,54 €	66.347,68 €	59.377,10 €	6.970,58 €
PRIMAS DE SEGURO	5.601,20 €	5.601,20 €	5.698,54 €	-97,34 €
SUMINISTROS	39.983,47 €	43.813,66 €	36.951,05 €	6.862,61 €
RECURSOS HUMANOS	508.628,09 €	570.564,22 €	519.833,07 €	50.731,15 €
GASTOS CORPORATIVOS	246.342,54 €	286.702,44 €	285.763,54 €	938,90 €
REPRESENTACIÓN CORPORATIVA	188.574,36 €	216.761,42 €	194.296,81 €	22.464,61 €
PROYECCIÓN COLEGIAL	16.645,04 €	17.248,20 €	22.120,86 €	-4.872,66 €
ACTIVIDADES CORPORATIVAS	38.558,00 €	50.692,82 €	64.519,93 €	-13.827,11 €
GASTOS DIVERSOS	2.565,14 €	2.000,00 €	4.825,94 €	-2.825,94 €
TOTAL GASTOS	1.116.440,38 €	1.243.279,80 €	1.165.398,12 €	77.881,68 €

DESEMBOLSO NETO (INV + G)	1.125.782,53 €	1.271.279,80 €	1.193.398,12 €	77.881,68 €
----------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	--------------------

RESUMEN DE INGRESOS	Cierre 2015	Presupuesto 2016	Realizado 2016	Desviación Presupuestaria
INGRESOS POR CUOTAS	1.150.190,75 €	1.067.250,24 €	1.172.762,29 €	105.512,05 €
INGRESOS POR VISADO	695.871,05 €	643.434,24 €	738.315,70 €	94.881,46 €
INGRESOS POR CUOTA FIJA	454.319,70 €	423.816,00 €	434.446,59 €	10.630,59 €
OTROS INGRESOS	242.657,81 €	204.029,56 €	260.194,37 €	56.164,81 €
INGRESOS POR PROTOCOLOS CON ENTIDADES	99.842,69 €	106.397,93 €	104.403,18 €	-1.994,75 €
INGRESOS FINANCIEROS	10.750,11 €	6.097,68 €	12.270,01 €	6.172,33 €
INGRESOS SUBVENCIONES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
INGRESOS POR ACTIVIDADES CORPORATIVAS	109.309,95 €	85.037,12 €	127.543,86 €	42.506,74 €
OTROS INGRESOS	22.755,06 €	6.496,83 €	15.977,32 €	9.480,49 €
TOTAL INGRESOS	1.392.848,56 €	1.271.279,80 €	1.432.956,66 €	161.676,86 €

DOTACION DE RESERVAS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
-----------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

RESULTADO SIMPLIFICADO (I - G)	276.408,18 €	28.000,00 €	267.558,54 €	239.558,54 €
---------------------------------------	---------------------	--------------------	---------------------	---------------------

RESULTADO ECONÓMICO (I - DN)	267.066,03 €	0,00 €	239.558,54 €	239.558,54 €
-------------------------------------	---------------------	---------------	---------------------	---------------------

Presupuesto de Tesorería 2016

APLICACIÓN DE TESORERÍA	31 Diciembre 2015	1 Enero 2016	31 Diciembre 2016	1 Enero 2017
TESORERIA	360.090,38 €	360.090,38 €	626.666,55 €	626.666,55 €
DEUDORES	45.910,24 €	45.910,24 €	33.887,54 €	33.887,54 €
FIANZAS	53.569,65 €	53.569,65 €	38.495,24 €	38.495,24 €
ACREEDORES	-155.337,50 €	-155.337,50 €	-158.341,92 €	-158.341,92 €
PROVISIONES	-32.903,73 €	-32.903,73 €	-47.213,73 €	-47.213,73 €
TOTAL APLICACIÓN DE TESORERÍA	271.329,04 €	271.329,04 €	493.493,68 €	493.493,68 €

GASTOS PLURIANUALES	31 Diciembre 2015	1 Enero 2016	31 Diciembre 2016	1 Enero 2017
Indemnizaciones Pendientes de Pago	12.718,16 €	12.718,16 €	0,00 €	0,00 €
Gastos Extraordinarios	1.446,60 €	1.446,60 €	0,00 €	0,00 €
Instalaciones	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9.000,00 €
Informática-Equipos	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.489,56 €
TOTAL GASTOS PLURIANUALES	14.164,76 €	14.164,76 €	0,00 €	13.489,56 €

*EXIGIBLE ANUAL EJERCICIO +1	14.164,76 €	14.164,76 €	0,00 €	13.489,56 €
-------------------------------------	--------------------	--------------------	---------------	--------------------

*FONDO DE RESERVA EJERCICIO +1	257.164,28 €	257.164,28 €	493.493,68 €	480.004,12 €
---------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

*El Exigible Anual Ejercicio+1 corresponde a las cantidades a pagar en 1 ejercicio del Gasto Plurianual consignado.

*El Fondo de Reserva Ejercicio+1 es el resultado de la Aplicación de Tesorería menos el Exigible Anual.

DETALLE POR CUENTAS

Presupuesto Económico 2016

INVERSIONES	Cierre 2015	Presupuesto 2016	Cierre 2016	Desviación Presupuestaria
COMPRAS MÁQUINAS Y MOBILIARIO	9.342,15 €	28.000,00 €	28.000,00 €	0,00 €
Mobiliario	0,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €	0,00 €
Instalaciones	949,46 €	9.000,00 €	9.000,00 €	0,00 €
Informática-Equipos	8.392,69 €	17.500,00 €	17.500,00 €	0,00 €
TOTAL INVERSIONES	9.342,15 €	28.000,00 €	28.000,00 €	0,00 €

GASTOS	Cierre 2015	Presupuesto 2016	Cierre 2016	Desviación Presupuestaria
GASTOS CORRIENTES	267.797,54 €	270.250,60 €	257.774,82 €	12.475,78 €
COMPRAS Y MATERIAL	9.691,31 €	9.066,10 €	11.261,61 €	-2.195,51 €
Material de oficina	1.759,24 €	1.673,04 €	3.344,17 €	-1.671,13 €
Libros de Órdenes	2.150,00 €	2.200,00 €	2.150,00 €	50,00 €
Biblioteca	2.433,46 €	2.433,46 €	2.547,12 €	-113,66 €
Comunicaciones y envíos	3.348,61 €	2.759,60 €	3.220,32 €	-460,72 €
REPARACIÓN Y CONSERVACIÓN	174.125,24 €	157.563,06 €	156.232,05 €	1.331,01 €
Vigilancia	24.758,70 €	23.821,72 €	23.577,67 €	244,05 €
Limpieza	16.787,84 €	16.708,35 €	16.777,42 €	-69,07 €
Jardinería	30.904,71 €	35.037,32 €	34.817,99 €	219,33 €
Mantenimiento Instalaciones	44.376,14 €	39.583,56 €	29.384,72 €	10.198,84 €
Destrucción de documentos	180,00 €	900,00 €	100,00 €	800,00 €
Mantenimiento Informático	57.117,85 €	41.512,11 €	51.574,25 €	-10.062,14 €
SERVICIOS PROFESIONALES	77.475,08 €	96.086,60 €	84.986,06 €	11.100,54 €
Servicios Jurídicos COA Málaga	29.497,08 €	27.000,00 €	27.000,00 €	0,00 €
Asistencia Jurídica Comisión Deontológica	5.400,00 €	5.400,00 €	5.400,00 €	0,00 €
Reserva otras contrataciones serv.profes.	0,00 €	28.728,00 €	18.439,06 €	10.288,94 €
Asesoría Económica	27.000,00 €	27.000,00 €	27.000,00 €	0,00 €
Asesoría Laboral	8.552,00 €	7.958,60 €	7.147,00 €	811,60 €
Auditoría Externa	7.026,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GASTOS FINANCIEROS	5.705,10 €	7.534,84 €	4.839,03 €	2.695,81 €
Gastos Financieros y TPV	5.705,10 €	7.534,84 €	4.839,03 €	2.695,81 €
GASTOS EXTRAORDINARIOS	800,81 €	0,00 €	456,07 €	-456,07 €
Gastos extraordinarios	800,81 €	0,00 €	456,07 €	-456,07 €
Gastos de ejercicios anteriores	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GASTOS FIJOS	602.300,30 €	686.326,76 €	621.859,76 €	64.467,00 €
TRIBUTOS Y COMUNIDADES	48.087,54 €	66.347,68 €	59.377,10 €	6.970,58 €
Tributos locales	13.886,57 €	16.645,13 €	21.578,49 €	-4.933,36 €
Impuesto sobre Sociedades	21.439,65 €	26.049,73 €	23.937,96 €	2.111,77 €
IVA No deducible	11.780,99 €	22.646,08 €	13.167,14 €	9.478,94 €
Comunidades	980,33 €	1.006,74 €	693,51 €	313,23 €
PRIMAS DE SEGURO	5.601,20 €	5.601,20 €	5.698,54 €	-97,34 €
Seguro de locales	3.480,46 €	3.480,46 €	3.577,80 €	-97,34 €
Seguro de Responsabilidad Civil	2.120,74 €	2.120,74 €	2.120,74 €	0,00 €
SUMINISTROS	39.983,47 €	43.813,66 €	36.951,05 €	6.862,61 €
Energía Eléctrica	30.846,69 €	34.098,97 €	28.283,17 €	5.815,80 €
Telefonía	6.664,98 €	5.660,45 €	6.003,88 €	-343,43 €
Agua	2.471,80 €	4.054,24 €	2.664,00 €	1.390,24 €
RECURSOS HUMANOS	508.628,09 €	570.564,22 €	519.833,07 €	50.731,15 €
Personal en Nómina	353.605,64 €	377.555,44 €	377.166,92 €	388,52 €
Reserva para Otras Contrataciones	2.932,67 €	9.576,00 €	14.761,47 €	-5.185,47 €
Reestructuración Personal	2.898,21 €	0,00 €	2.400,00 €	-2.400,00 €
Seguridad Social	112.350,75 €	116.829,87 €	123.865,42 €	-7.035,55 €
Responsabilidad Empresarial	34.932,00 €	65.151,10 €	0,00 €	65.151,10 €
Otros Gastos Sociales	1.908,82 €	1.451,81 €	1.639,26 €	-187,45 €

	Cierre 2015	Presupuesto 2016	Cierre 2016	Desviación Presupuestaria
GASTOS CORPORATIVOS	246.342,54 €	286.702,44 €	285.763,54 €	938,90 €
REPRESENTACIÓN CORPORATIVA	188.574,36 €	216.761,42 €	194.296,81 €	22.464,61 €
Aportación Consejo Andaluz	86.592,11 €	91.341,00 €	83.785,02 €	7.555,98 €
Asignación Junta de Gobierno	85.273,35 €	99.462,38 €	92.288,24 €	7.174,14 €
Comisiones Estatutarias	0,00 €	5.000,00 €	1.705,28 €	3.294,72 €
Comisión Deontológica	11.315,00 €	11.160,00 €	12.245,00 €	-1.085,00 €
Agrupación de Arquitectos Peritos Judiciales	-945,45 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Desplazamientos y Gastos Suplidos	6.339,35 €	9.798,04 €	4.273,27 €	5.524,77 €
PROYECCIÓN COLEGIAL	16.645,04 €	17.248,20 €	22.120,86 €	-4.872,66 €
Arquitectura y Cultura	10.478,64 €	9.949,17 €	10.487,36 €	-538,19 €
Relaciones colegiales	5.691,08 €	2.669,03 €	9.489,54 €	-6.820,51 €
Semana de la Arquitectura / Premios Málaga	475,32 €	4.630,00 €	2.143,96 €	2.486,04 €
ACTIVIDADES CORPORATIVAS	38.558,00 €	50.692,82 €	64.519,93 €	-13.827,11 €
Actividades Formativas y Apoyo Profesional	36.558,00 €	34.892,82 €	62.152,77 €	-27.259,95 €
Actividades Agrupación Peritos	0,00 €	3.800,00 €	867,16 €	2.932,84 €
Innovación y Desarrollo I+D+i	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Librería Colegial	2.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Promoción y Publicidad	0,00 €	12.000,00 €	1.500,00 €	10.500,00 €
Alquileres de Instalaciones	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
GASTOS DIVERSOS	2.565,14 €	2.000,00 €	4.825,94 €	-2.825,94 €
Gastos Varios	2.565,14 €	2.000,00 €	4.825,94 €	-2.825,94 €
TOTAL GASTOS	1.116.440,38 €	1.243.279,80 €	1.165.398,12 €	77.881,68 €

INGRESOS	Cierre 2015	Presupuesto 2016	Cierre 2016	Desviación Presupuestaria
INGRESOS POR CUOTAS	1.150.190,75 €	1.067.250,24 €	1.172.762,29 €	105.512,05 €
INGRESOS POR VISADO	695.871,05 €	643.434,24 €	738.315,70 €	94.881,46 €
INGRESOS POR CUOTA FIJA	454.319,70 €	423.816,00 €	434.446,59 €	10.630,59 €
OTROS INGRESOS	242.657,81 €	204.029,56 €	260.194,37 €	56.164,81 €
INGRESOS PROTOCOLOS ENTIDADES	99.842,69 €	106.397,93 €	104.403,18 €	-1.994,75 €
Ingresos Hermandad	8.623,53 €	8.611,17 €	8.313,25 €	-297,92 €
Ingresos Aemas	8.236,23 €	8.290,90 €	8.213,68 €	-77,22 €
Ingresos Caja de Arquitectos	33.950,94 €	33.933,47 €	33.914,14 €	-19,33 €
Ingresos Bar-Cafetería	13.375,00 €	6.000,00 €	0,00 €	-6.000,00 €
Convenio Melilla	3.063,99 €	4.262,39 €	5.480,11 €	1.217,72 €
Otros Alquileres	32.593,00 €	45.300,00 €	48.482,00 €	3.182,00 €
INGRESOS FINANCIEROS	10.750,11 €	6.097,68 €	12.270,01 €	6.172,33 €
Otros Ingresos Financieros	5.692,63 €	1.264,65 €	5.579,91 €	4.315,26 €
Compensaciones comisiones tpv	5.057,48 €	4.833,03 €	5.232,10 €	399,07 €
Ingresos Acciones Diario SUR (1.800 acciones)	0,00 €	0,00 €	1.458,00 €	1.458,00 €
INGRESOS SUBVENCIONES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Subvenciones	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Ingresos de patrocinadores	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
INGRESOS ACTV. CORPORATIVAS	109.309,95 €	85.037,12 €	127.543,86 €	42.506,74 €
Actividades Formativas y Apoyo Profesional	49.831,35 €	41.992,44 €	70.594,23 €	28.601,79 €
Actividades Agrupación Peritos	0,00 €	3.800,00 €	1.540,00 €	-2.260,00 €
Innovación y Desarrollo I+D+i	10.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Librería Colegial	2.729,40 €	777,31 €	580,20 €	-197,11 €
Promoción y Publicidad	19.141,53 €	14.064,82 €	19.333,31 €	5.268,49 €
Eventos profesionales y patrimonio	27.607,67 €	24.402,55 €	35.496,12 €	11.093,57 €
OTROS INGRESOS	22.755,06 €	6.496,83 €	15.977,32 €	9.480,49 €
Tasas otros servicios colegiales	17.259,04 €	6.496,83 €	8.003,16 €	1.506,33 €
Ingresos extraordinarios	5.496,02 €	0,00 €	7.974,16 €	7.974,16 €
TOTAL INGRESOS	1.392.848,56 €	1.271.279,80 €	1.432.956,66 €	161.676,86 €

RESULTADO ECONÓMICO	Cierre 2015	Presupuesto 2016	Cierre 2016	<i>Desviación Presupuestaria</i>
TOTAL INVERSIONES	9.342,15 €	28.000,00 €	28.000,00 €	0,00 €
TOTAL GASTOS	1.116.440,38 €	1.243.279,80 €	1.165.398,12 €	77.881,68 €
DESEMBOLSO NETO (INV + G)	1.125.782,53 €	1.271.279,80 €	1.193.398,12 €	77.881,68 €
TOTAL INGRESOS	1.392.848,56 €	1.271.279,80 €	1.432.956,66 €	161.676,86 €
DOTACION DE RESERVAS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
RECURSOS TOTALES (I + DR)	1.392.848,56 €	1.271.279,80 €	1.432.956,66 €	161.676,86 €
RESULTADO SIMPLIFICADO (I - G)	276.408,18 €	28.000,00 €	267.558,54 €	239.558,54 €
RESULTADO ECONÓMICO (RT- DN)	267.066,03 €	0,00 €	239.558,54 €	239.558,54 €

Presupuesto de Tesorería 2016

GASTOS PLURIANUALES	Presupuesto 2016	Realizado 2016	Consignación 2017
Indemnizaciones Pendientes de Pago	12.718,16 €	12.718,16 €	0,00 €
Gastos Extraordinarios "Música Callada"	1.446,60 €	1.446,60 €	0,00 €
Instalaciones	9.000,00 €	0,00 €	9.000,00 €
Informática-Equipos	17.500,00 €	13.010,44 €	4.489,56 €
TOTAL GASTOS PLURIANUALES	40.664,76 €	27.175,20 €	13.489,56 €

APLICACIÓN DE TESORERÍA	Apertura 2016	Cierre 2016	Diferencia 2016
SALDOS BANCARIOS	360.090,38 €	626.666,55 €	266.576,17 €
DEUDORES	45.910,24 €	33.887,54 €	-12.022,70 €
FIANZAS	53.569,65 €	38.495,24 €	-15.074,41 €
ACREEDORES	-155.337,50 €	-158.341,92 €	-3.004,42 €
PROVISIONES	-32.903,73 €	-47.213,73 €	-14.310,00 €
TOTAL APLICACIÓN DE TESORERÍA	271.329,04 €	493.493,68 €	222.164,64 €

FONDO DE RESERVA 2016	Apertura 2016	Cierre 2016	Diferencia 2016
APLICACIÓN DE TESORERÍA	271.329,04 €	493.493,68 €	222.164,64 €
OBLIGACIONES FINANCIERAS L/P	0,00 €	0,00 €	0,00 €
OBLIGACIONES FINANCIERAS C/P	14.164,76 €	13.489,56 €	675,20 €
GASTOS PLURIANUALES C/P	14.164,76 €	13.489,56 €	675,20 €
DOTACIÓN DE RESERVAS	0,00 €	0,00 €	0,00 €
FONDO DE RESERVA 2016 (AT- OFc/p)	257.164,28 €	480.004,12 €	222.839,84 €

A stylized graphic of a house in shades of blue. The house has a dark blue outline and a light blue interior. A dark blue vertical bar is on the left side, and a dark blue diagonal bar is on the right side. The bottom of the house is a solid dark blue rectangle.

MEMORIA DE CUENTAS ANUALES
Ejercicio 2016

ÍNDICE

- 01 - Actividad del Colegio**
- 02 - Bases de Presentación de las Cuentas Anuales**
- 03 - Aplicación de Resultados**
- 04 - Normas de Registro y Valoración**
- 05 - Inmovilizado Material, Intangible e Inversiones Inmobiliarias**
- 06 - Activos Financieros**
- 07 - Pasivos Financieros**
- 08 - Usuarios y otros deudores de la actividad propia**
- 09 - Acreedores de la actividad propia**
- 10 - Fondos Propios**
- 11 - Situación Fiscal**
- 12 - Ingresos y Gastos**
- 13 - Subvenciones, Donaciones y Legados**
- 14 - Operaciones con Partes Vinculadas**
- 15 - Otra Información**
- 16- Bases de presentación de la liquidación del presupuesto**
- 17. Información de la liquidación del presupuesto.**
- 18 - Balance**
- 19 - Cuenta de Resultados**

01 - ACTIVIDAD DEL COLEGIO

1. BREVE RESEÑA HISTÓRICA

Con la publicación del Real Decreto 100/2001 de 10 de Abril, en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, se creó el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga (el Colegio), por el que se reconoce a éste, como Corporación de Derecho Público, constituida con arreglo a la Ley, con personalidad jurídica propia y plena capacidad de obrar, e integrada por los arquitectos que ejercen la profesión y tienen fijado su domicilio profesional en la provincia de Málaga, así como aquellos otros arquitectos, que sin ejercer la profesión, se incorporen voluntariamente al mismo.

En su organización y funcionamiento, goza de plena autonomía para el cumplimiento de sus fines, y tiene por ámbito territorial el de la provincia de Málaga. Su domicilio lo tiene actualmente establecido en Málaga, calle Palmeras del Limonar, 31, Código Postal 29016.

Se encuentra integrado en la organización profesional de la Arquitectura, en el Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Arquitectos bajo la jurisdicción del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España.

2. FINES DE LA ENTIDAD

Los fines esenciales del Colegio, son los expresamente ordenados en la Ley 2/1974 de Colegios Profesionales, y específicamente se establecen en el artículo 2 de los Estatutos particulares, aprobados en Junta General Extraordinaria, con fecha 19 de diciembre de 2002, los siguientes:

- a) Procurar el perfeccionamiento de la actividad profesional de los arquitectos, velando por el adecuado nivel de calidad de las prestaciones profesionales de sus colegiados.
- b) Ordenar, en el marco de la Leyes, el ejercicio profesional.
- c) Velar por la observancia de la deontología de la profesión y por el respeto debido a los derechos de los ciudadanos.
- d) Representar y defender los intereses generales de la profesión, en particular sus relaciones con los poderes públicos.
- e) Defender los derechos e intereses profesionales de sus miembros.
- f) Realizar las prestaciones de interés general propias de la Arquitectura, urbanismo, diseño y medio ambiente y cualquier otra actividad de su competencia que, como expresiones de la profesión de arquitecto, consideren oportunas o que les encomienden los poderes públicos con arreglo a la Ley.
- g) Alcanzar la adecuada satisfacción de los intereses generales en relación con el ejercicio profesional de la Arquitectura.

3. ACTIVIDAD Y RECURSOS HUMANOS

La actividad del Colegio está encaminada al cumplimiento de los fines descritos en los Estatutos particulares vigentes. En el artículo 5 de sus Estatutos particulares, se relacionan las siguientes funciones:

1. De registro
2. De representación
3. De ordenación
4. De servicio
5. De organización
6. De ventanilla única
7. De la memoria anual

4. MONEDA FUNCIONAL

La moneda funcional es el euro.

02 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

1. IMAGEN FIEL

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados y de los cambios en el patrimonio neto del Colegio, sin excepción alguna.

2. PRINCIPIOS CONTABLES

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas aplicando los principios de contabilidad generalmente aceptados en España, establecidos en el Código de Comercio y en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y las normas de adaptación al Plan General de Contabilidad de pequeñas y medianas entidades sin fines lucrativos, Real Decreto 1491/2011 de 24 de octubre, conforme a la Resolución del ICAC de 26 de marzo de 2013 en lo que le es de aplicación; de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los cambios en el patrimonio neto.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado a 31 de diciembre de 2016 se han elaborado bajo el principio contable de “empresa en funcionamiento”, siendo garantes los propios administradores de la continuidad del Colegio.

3. ASPECTOS CRÍTICOS DE LA VALORACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

En la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2016 se han determinado estimaciones e hipótesis en función de la mejor información disponible a 31/12/2016 sobre los hechos analizados. Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las cuentas anuales futuras.

4. COMPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN

A los efectos de la obligación establecida en el artículo 35.6 del Código de Comercio, y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, las cuentas anuales actuales no se consideran cuentas anuales iniciales, por lo que se reflejarán cifras comparativas.

5. ELEMENTOS RECOGIDOS EN VARIAS PARTIDAS

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

6. CAMBIOS EN CRITERIOS CONTABLES

En el presente ejercicio, se han realizado cambios en criterios contables marcados por la adaptación de la contabilidad al nuevo Plan de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos. En el ejercicio no se han efectuado ajustes por cambios en criterios contables.

7. CORRECCIÓN DE ERRORES

No se han detectado errores existentes al cierre del ejercicio que obliguen a reformular las cuentas, los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones en el cierre del ejercicio, han sido comentadas en sus apartados correspondientes.

03 - APLICACIÓN DE RESULTADOS

La Junta de Gobierno propone que el resultado contable del ejercicio, que arroja la cuenta de Pérdidas y Ganancias, por importe de 184.328,05 € sea compensado con los resultados negativos de ejercicios anteriores.

La Junta de Gobierno, a propuesta del Tesorero, somete a aprobación la distribución de resultados del ejercicio presente que se indica a continuación:

Base de Reparto	2015	2016
Excedente del ejercicio	216.180,28	184.328,05
Remanente	0,00	0,00
Reservas Voluntarias	0,00	0,00
Otras reservas de libre disposición	0,00	0,00
TOTAL	216.180,28	184.328,05

Aplicación	2015	2016
A Dotación funcional/fondo social		
A Reservas especiales	0,00	0,00
A Reservas voluntarias	0,00	0,00
A Excedentes negativos	0,00	0,00
A Compensación de excedentes negativos de ejercicios anteriores	216.180,28	184.328,05
TOTAL	216.180,28	184.328,05

04 - NORMAS REGISTRO Y VALORACIÓN

Se han aplicado los siguientes criterios contables:

1. INMOVILIZADO INTANGIBLE:

Los activos intangibles se registran por su coste de adquisición y o producción y, posteriormente, se valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y o pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Estos activos se amortizan en función de su vida útil.

El Colegio reconoce cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, si procede, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales.

Las aplicaciones informáticas se amortizan linealmente en función de los años de vida útil estimada, que se ha considerado que es de cuatro años.

Analizados todos los factores, no se reconocen inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.

2. INMOVILIZADO MATERIAL:

a) Coste

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se han valorado por el precio de adquisición o coste de producción y minorado por las correspondientes amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro de valor conocida. El precio de adquisición o coste de producción incluye los gastos adicionales que se producen necesariamente hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien.

Los costes de ampliación, sustitución o renovación que aumentan la vida útil del bien objeto, o su capacidad económica, se contabilizan como mayor importe del inmovilizado material, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Así mismo, los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, siguiendo el principio de devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.

No se han producido durante el ejercicio partidas que puedan ser consideradas, como ampliación, modernización o mejora del inmovilizado material.

No se han realizado trabajos de la empresa para su inmovilizado.

b) Amortizaciones

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufren por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Se ha amortizado de forma independiente cada parte de un elemento del inmovilizado material y de forma lineal, según se expresa en la siguiente tabla:

	Años de vida útil estimada
Instalaciones Técnicas	10
Maquinaria	8,33
Mobiliario y Enseres	6,66
Equipos para Procesos de Información	4
Otro Inmovilizado	10

c) Normas de valoración de los arrendamientos

Contabilidad del arrendador

El Colegio ha cedido el derecho de uso de determinados activos bajo contratos de arrendamiento. Los contratos de arrendamiento se clasifican como arrendamientos operativos a terceros bajo contratos de acuerdo a la naturaleza de los mismos, resultando de aplicación los principios contables que se desarrollan en el apartado correspondiente al inmovilizado material.

Los ingresos procedentes de arrendamientos operativos, netos de incentivos concedidos, se reconocen como ingresos de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de consumo de los beneficios derivados del uso del activo arrendado.

Los costes iniciales directos del arrendamiento, se incluyen en el valor contable del activo arrendado mediante la aplicación de los mismos criterios que en el reconocimiento de ingresos.

Contabilidad del arrendatario

Se tiene cedido el derecho de uso de determinados activos bajo contratos de arrendamiento. Los arrendamientos en los que el contrato transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios se clasifican como arrendamientos financieros y en caso contrario como arrendamientos operativos.

Arrendamientos financieros

Al inicio del arrendamiento financiero, se reconoce un activo y un pasivo por el menor valor razonable del bien arrendado o el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento. Los costes directos iniciales se incluyen como mayor valor del activo. Los pagos mínimos se dividen entre la carga financiera y la reducción de la deuda pendiente de pago. Los gastos financieros se imputan a pérdidas y ganancias, en aplicación del método del tipo de interés efectivo.

Las cuotas de arrendamiento contingentes se registran como gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas. Los principios contables que se aplican a los activos utilizados por el Colegio en virtud de la suscripción de contratos de arrendamiento clasificados como financieros son los mismos que los que se desarrollan en el apartado correspondiente al inmovilizado material. No obstante, si al inicio del comienzo del arrendamiento no existe certeza razonable de que el Colegio va a obtener la propiedad al final del plazo del arrendamiento de los activos, éstos se amortizan durante el menor de la vida útil o el plazo del mismo.

Deterioro de valor de los activos materiales e intangibles

A la fecha de cierre de cada ejercicio, el Colegio revisa los importes en libros de su inmovilizado material para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida de valor por deterioro de valor. En caso de que exista cualquier indicio, se realiza una estimación del importe recuperable del activo correspondiente para determinar el importe del deterioro necesario. Los cálculos del deterioro de estos elementos del inmovilizado material se efectúan de forma individualizada.

Las correcciones valorativas por deterioro se reconocen como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo material en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

3. TERRENOS Y CONSTRUCCIONES CALIFICADOS COMO INVERSIONES INMOBILIARIAS

No hay terrenos ni construcciones calificadas como inversiones inmobiliarias en el balance del Colegio. Aunque se perciben ingresos por arrendamiento, estos corresponden a la cesión de espacios, dentro de la sede Colegial, sin que exista división horizontal, ni valoración independiente de dichos espacios, y por otra parte el destino principal del inmueble es para sede del Colegio.

4. PERMUTAS

Durante el ejercicio no se ha producido ninguna permuta de carácter comercial ni no comercial.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS:

a) Criterios empleados para la calificación y valoración de las diferentes categorías de activos financieros.

1. Activos financieros a coste amortizado

Los activos financieros incluidos en esta categoría se han valorado inicialmente por el coste, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le han sido directamente atribuibles.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal y las fianzas, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se han valorado por su valor nominal porque el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Posteriormente, estos activos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

El Colegio sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar e instrumentos de deuda, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estiman se van a generar.

Asimismo en el caso de instrumentos de patrimonio, existe deterioro de valor cuando se produce la falta de recuperación del valor en libros del activo por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

No existen activos financieros a tipo de interés variable. Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida se ha visto disminuido por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del crédito que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

2. Activos financieros a coste

Las inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede ser estimado con fiabilidad se valoran a coste, menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. No obstante, si el Colegio puede disponer en cualquier momento de una valoración fiable del activo o pasivo financiero, éstos se reconocen en dicho momento a valor razonable, registrando los beneficios o pérdidas en función de la clasificación de los mismos.

2.1 Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se han reconocido utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se ha declarado el derecho del socio a recibirlo.

2.2 Baja de activos financieros

El Colegio dará de baja un activo financiero, o parte del mismo, cuando expiren los derechos derivados del mismo o se haya cedido su titularidad, siempre y cuando el cedente se haya desprendido de los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo.

En las operaciones de cesión en las que de acuerdo con lo anterior no proceda dar de baja el activo financiero se registrará adicionalmente el pasivo financiero derivado de los importes recibidos.

b) Criterios empleados para la calificación y valoración de las diferentes categorías de pasivos financieros.

1. Pasivos financieros a coste amortizado

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles; no obstante, estos últimos, así como las comisiones financieras que se carguen a la empresa cuando se originen las deudas con terceros se han registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como las fianzas y los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se han valorado por su valor nominal, porque el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Posteriormente, los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

2. Baja de pasivos financieros

El Colegio da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad fundamental contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

6. EXISTENCIAS

El colegio no tiene existencias comerciales en su activo, al no realizar ninguna actividad comercial, y los servicios prestados han sido realizados y devengados al 100%.

7. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA:

No existen transacciones en moneda extranjera.

8. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS:

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El Colegio es una entidad parcialmente exenta del Impuesto sobre Sociedades, por lo que para determinar la Base Imponible se toma en consideración el resultado contable. El tipo de tributación aplicable es del 25%.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, tras aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados / diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporales imponibles.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporales, bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar, sólo se reconocen en el supuesto de que se considere probable que el Colegio tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las cuales poder hacerlas efectivas.

En el presente ejercicio no existen activos ni pasivos por impuestos diferidos, que contabilizar.

9. INGRESOS Y GASTOS: PRESTACIONES DE SERVICIOS REALIZADOS POR EL COLEGIO.

Los ingresos y gastos se imputan en función del principio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de los bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos los descuentos e impuestos.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable. Los servicios prestados a terceros se reconocen al formalizar la aceptación por parte del cliente. Los cuales, en el momento de la emisión de estados financieros se encuentran realizados al 100%.

Los ingresos se encuentran valorados por el importe realmente percibido y los gastos por el coste de adquisición, habiéndose contabilizado según el criterio de devengo.

10. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS:

Las cuentas anuales del Colegio recogen todas las provisiones significativas en las cuales es mayor la probabilidad que se haya de atender la obligación. Las provisiones se reconocen únicamente en base a hechos presentes o pasados que generen obligaciones futuras. Se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso que las motivan y son estimadas con ocasión de cada cierre contable. Se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas. Se procede a su reversión total o parcial, cuando estas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

11. GASTOS DE PERSONAL: COMPROMISOS POR PENSIONES.

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

El personal laboral que compone la plantilla del Colegio, está adscrito al régimen general de la Seguridad Social, que cubre las contingencias y obligaciones en materia de pensiones, por lo que no se dota provisión por este concepto. Y tiene contratado con la mutua aseguradora Cualtis las contingencias derivadas de accidentes y riesgos laborales.

La empresa no realiza retribuciones a largo plazo al personal.

12. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS:

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos de la empresa hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

La imputación a resultados de las subvenciones, donaciones y legados que tengan el carácter de no reintegrables se efectuará atendiendo a su finalidad.

13. COMBINACIONES DE NEGOCIOS:

Durante el ejercicio no se han realizado operaciones de esta naturaleza.

14. NEGOCIOS CONJUNTOS:

No existe ninguna actividad económica controlada con otra persona física o jurídica.

15. TRANSACCIONES ENTRE PARTES VINCULADAS:

Las transacciones entre partes vinculadas, salvo aquellas relacionadas con combinaciones de negocios, fusiones, escisiones y aportaciones no dinerarias de negocios mencionadas, se reconocen por el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida.

La diferencia entre dicho valor y el importe acordado, se registra de acuerdo con la sustancia económica subyacente.

05 - INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS

1) ANÁLISIS DEL MOVIMIENTO DURANTE EL EJERCICIO DEL INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS Y DE SUS CORRESPONDIENTES AMORTIZACIONES ACUMULADAS Y CORRECCIONES VALORATIVAS POR DETERIORO DE VALOR ACUMULADO

1.a. Inmovilizado intangible (Epígrafe A) I del Activo del Balance)

Corresponde a los bienes de contenido intangible que tiene el Colegio como son las aplicaciones informáticas. El criterio de valoración se describe en el punto 04, apartado 1) de esta memoria.

El movimiento del inmovilizado intangible, durante el ejercicio 2016 ha sido el siguiente:

Ctas.	Inmovilizado Intangible	Saldo 31/12/2015	Entradas/ Trasposos	Salidas/ Trasposos	Saldo 31/12/2016
206	Aplicaciones Informáticas	128.674,98	2.256,01	0	130.930,99
280	Amortización Acumulada Inmovilizado Intangible	- 125.547,59	-1.662,49	0	- 127.210,08
TOTAL		3.127,39	593,52	0	3.720,91

El Colegio no dispone de inmovilizados intangibles con vida útil indefinida.

1.b. Inmovilizado material (Epígrafe A) III del Activo del Balance)

El Inmovilizado material comprende en conjunto de bienes materiales, no consumibles, propiedad del Colegio como son el Edificio sede del Colegio, y otros inmuebles que posee, mobiliario, maquinaria, equipos informáticos, herramientas, etc. Al valor de dichos bienes se le calcula anualmente su depreciación, conforme a tablas oficiales aprobadas, la amortización, para cada tipo de bien, cuyo coeficiente se describe en el apartado 2. b) del punto 04 de la memoria, Normas de Registro y Valoración.

Los movimientos que presenta el inmovilizado material durante el ejercicio 2016, son los siguientes:

Ctas	Inmovilizado Material	Saldo 31/12/2015	Entradas/ Trasposos	Salidas/ Trasposos	Saldo 31/12/2016
210	Terrenos y bienes naturales	165.969,49	0,00	0,00	165.969,49
211	Construcciones	2.624.574,72	0,00	0,00	2.624.574,72
212	Instalaciones técnicas	11.194,22	0,00	0,00	11.194,22
213	Maquinaria	41.514,45	0,00	0,00	41.514,45
216	Mobiliario	626.897,47	1.500,00	0,00	628.397,47
217	Equipos para proceso de información	242.092,31	11.870,73	0,00	253.963,04
218	Elementos de transporte	1.319,81	0,00	0,00	1.319,81
219	Otro inmovilizado material	26.722,26	0,00	0,00	26.722,26
231	Construcciones en curso	15.630,35	0,00	0,00	15.630,35
281	Amort. Ac. Inmov. Material	-1.411.082,18	-67.258,00	0,00	-1.478.340,18
TOTAL		2.344.832,90	53.887,27	0,00	2.290.945,63

Nota a los apartados anteriores: Tanto los bienes que componen el inmovilizado intangible como el material se encuentran libres de cargas.

Existen bienes incluidos en el apartado de equipos para proceso de información, que han sido adquiridos mediante contrato de arrendamiento financiero, cuyo detalle se describe más adelante.

1.c. Inversiones inmobiliarias (Epígrafe A) III. Del Activo del Balance)

El Colegio, no dispone de inversiones calificadas como inmobiliarias. Aunque dentro del edificio que ocupa la sede Colegial, que figura en el apartado anterior, como Construcciones, existen determinados espacios que están arrendados a entidades, mediante un contrato de alquiler a cambio de una contraprestación económica, más la repercusión estimada que le corresponde abonar, en función de la superficie utilizada, de los gastos de limpieza, conservación y mantenimiento, alumbrado etc.

No existe valoración independiente de dicho espacios, sino que figuran descritos. Registralmente, formando parte de la Edificación sita en Palmeras del Limonar, 36, siendo la finalidad principal de dicha edificación el uso para Sede y Actividad Colegial.

No se han realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado.

Los importes de los Bienes totalmente amortizados incluidos en este epígrafe son:

Elemento	T. Amortizado 2015	T. Amortizado 2016
Aplicaciones Informáticas	122.025,05	127.210,08
Instalaciones	3.511,84	6.105,91
Maquinaria	41.514,46	41.514,48
Mobiliario	308.026,27	375.994,68
Equipos Proceso Información	212.672,48	240.930,10
Elementos De Transporte	1.319,81	1.319,81
Otros Inmovilizados	26.722,27	26.485,80
TOTAL	715.792,18	819.560,86

2. ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR SOBRE ACTIVOS NO CORRIENTES:

No existen arrendamientos financieros en vigor.

06 - ACTIVOS FINANCIEROS

1. VALOR EN LIBROS DE CADA UNA DE LAS CATEGORÍAS DE ACTIVOS FINANCIEROS SEÑALADAS EN LA NORMA DE REGISTRO Y VALORACIÓN NOVENA Y SUS CORRESPONDIENTES PROVISIONES, DISTINGUIENDO ENTRE INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO, EPÍGRAFE A) V, DEL ACTIVO DEL BALANCE, E INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO, EPÍGRAFE B) V, DEL ACTIVO DEL BALANCE, SIN INCLUIRSE LAS INVERSIONES EN PATRIMONIO DE EMPRESA DE GRUPO, QUE SE DESCRIBEN MÁS ADELANTE EN EL APARTADO 4 DE ESTA NOTA.

a) Activos financieros a largo plazo: (Epígrafe A) V. del Activo del Balance)

Valores representativos de deuda a largo plazo, no existen.

Total Activos Financieros a largo plazo	2015	2016
Activos financieros mantenidos para negociar		
Activos financieros a coste amortizado		
Activos financieros a coste	122.925,10	125.664,10
TOTAL	122.925,10	125.664,10

Los activos financieros a coste de Instrumentos de patrimonio a largo plazo, están materializados en acciones de Diario Sur, S.A., (sociedad que no cotiza en bolsa; a cierre de ejercicio están valoradas nominalmente a precio de coste y no tiene correcciones valorativas por deterioro), y el capital social de la Sociedad Cooperativa de Crédito, Caja de Arquitectos, la cual ha tenido una ampliación de capital en el ejercicio 2016.

Este activo financiero recogido en el Epígrafe IV del Activo del Balance como inversiones en empresas del grupo hasta el año 2015, han sido traspasados en el ejercicio 2016 al Epígrafe V de inversiones financieras a largo plazo:

	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias. Inversiones mantenidas hasta el vencimiento. Préstamos y partidas a cobrar. Activos disponibles para la venta. Derivados de cobertura.	122.925,10	125.664,10					122.925,10	125.664,10
TOTAL	122.925,10	125.664,10					122.925,10	125.664,10

b) Activos financieros a corto plazo:

Instrumentos de patrimonio corto plazo: no existen.

Valores representativos de deuda a corto plazo: no existen.

Créditos, derivados y otros corto plazo	2015	2016
Activos financieros mantenidos para negociar	0,00	0,00
Activos financieros a coste amortizado	383.753,52	424.156,74
a. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (epígrafe B.IV Activo del Balance)	29.557,00	33.796,86
b. Inversiones financieras a corto plazo (epígrafe B.VI Activo del Balance)	354.196,52	390.359,88
Activos financieros a coste	0,00	0,00
TOTAL	383.753,52	424.156,74

El detalle de Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar corresponde a usuarios y otros deudores de la actividad propia, cuyo saldo a cierre de ejercicio se refleja en el siguiente cuadro: (Epígrafe B) IV. Del Activo del Balance).

Deudores		2015	2016	Diferencia
430	Clientes	26.395,66	19.960,84	6.434,82
431	Efectos A Cobrar	12,99	12,99	0,00
436	Clientes Dudoso Cobro	14.784,24	14.784,24	0,00
490	Deterioro Valor Créditos Op. Comerciales	-14.784,24	-14.784,24	0,00
	TOTAL Clientes Por Ventas Y Prest. Sev	26.408,65	19.973,83	6.434,82
440	Deudores Por Anticipos	3.148,35	13.823,03	-10.674,68
460	Anticipo De Remuneraciones	0,00	0,00	0,00
407	Anticipos A Proveedores	0,00	0,00	0,00
	TOTAL Otros Deudores	3.148,35	13.823,03	-10.674,68
	TOTAL	29.557,00	33.796,86	-4.239,86

El detalle y movimiento de Las inversiones financieras a corto plazo es: (Epígrafe B) VI. del Activo del Balance).

Inversiones Financieras A Corto Plazo	2015	Aumentos	Disminuciones	2016
565 Fianzas constituidas a C.P.	52.376,68	650,00	15.724,41	37.302,27
566 Depósito constituido a C.P.	1.192,97	0,00	0,00	1.192,97
548 Imposiciones a C.P.	300.626,87	51.237,7	0,00	351.864,64
TOTAL	354.196,52	51.887,77	15.724,41	390.359,88

Las Fianzas Constituidas corresponden principalmente a los depósitos judiciales y cantidades a cuenta entregados a la Asesoría Jurídica (provisión de fondos para los gastos de procurador, tasas etc.), por los diversos procedimientos judiciales en curso.

Las Imposiciones a corto plazo son en depósitos de efectivo a plazo fijo, que el Colegio tiene en la Caja de Arquitectos y Unicaja por importe total de 351.864,64 € con vencimiento mensual. No existen provisiones por depreciación de inversiones financieras a corto plazo.

Clasificación de los activos financieros a corto plazo:

	Instrumentos de patrimonio		TOTAL	
	2015	2016	2015	2016
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias.	383.753,52	424.156,74	383.753,52	424.156,74
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento.				
Préstamos y partidas a cobrar				
Activos disponibles para la venta.				
Derivados de cobertura.				
TOTAL	383.753,52	424.156,74	383.753,52	424.156,74

c) Trasposos o reclasificaciones de activos financieros:

No existen trasposos o reclasificaciones de los activos financieros, salvo lo señalado en el apartado a) anterior.

2. VALOR RAZONABLE Y VARIACIONES EN EL VALOR DE ACTIVOS FINANCIEROS VALORADOS A VALOR RAZONABLE.

a) El valor razonable de determina en su totalidad tomando como referencia los precios cotizados en mercados activos.

b) El Colegio no tiene activos financieros valorados al cierre de ejercicio a valor razonable, por lo que no existen movimientos ni anotaciones por variación en la cuenta de pérdidas y ganancias, ni anotaciones directas en patrimonio neto.

3. EMPRESAS DEL GRUPO, MULTIGRUPO Y ASOCIADAS: (EPÍGRAFE A) VI DEL ACTIVO DEL BALANCE)

Las participaciones en empresas del grupo presentan el siguiente detalle y sus movimientos:

Cta	Concepto	Saldo Inicial	Altas	Bajas	Saldo Final
2404	Participaciones L.P . En Empresas Del Grupo	0,00	0,00	0,00	0,00
293	Deterioro De Valor De Participaciones	0,00	0,00	0,00	0,00
	Valor Neto De Las Aplicaciones	0,00	0,00	0,00	0,00

La “Entidad de Control de Calidad Sur, S.L.U.”, disuelta y liquidada, queda pendiente de abonar un depósito por importe de 1.192,97 € a favor del Colegio, resultando un ingreso extraordinario en el ejercicio de 7.005,12 € tras su liquidación definitiva.

4. INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO: (EPÍGRAFE A) VI DEL ACTIVO DEL BALANCE)

El detalle y movimiento de las inversiones financieras a largo plazo es:

Concepto	Saldo inicial	Altas/Trasp	Bajas	Saldo Final
Inversiones Financieras Instrumentos Patrimonio	122.925,10	2.739,00	0,00	125.664,10
Fianzas Y Depósitos Constituidos A Largo Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	122.925,10	2.739,00	0,00	122.925,10

El Colegio tiene participaciones en porcentaje inferior al 20%, en las siguientes entidades:

- 9.000,00 € en Prensa Malagueña, S.A. El dividendo recibido de la misma ha ascendido a 1.458,00 €, cuyo importe se ha registrado como ingresos financieros del ejercicio.
- 116.664,10 € en la Sociedad Cooperativa de Crédito, Caja de Arquitectos, con domicilio social en Barcelona. El dividendo recibido de la misma ha ascendido a 2.739,00 €, cuyo importe se ha reinvertido en aumento de participación en capital de la misma.

05 – EFECTIVOS Y OTROS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El desglose del epígrafe de Efectivos y otros activos líquidos equivalentes es el siguiente:

	Saldo a 31.12.2015	Saldo a 31.12.2016	Diferencia
Caja, Euros	6,43	7,65	1,22
Bancos C/ Corrientes A La Vista	59.457,08	274.794,26	215.337,18
TOTAL	59.463,51	274.801,91	215.337,18

07 - PASIVOS FINANCIEROS

1. INFORMACIÓN SOBRE LOS PASIVOS FINANCIEROS DEL COLEGIO

a) Pasivos financieros a largo plazo: (Epígrafe B) II del Pasivo del Balance

A continuación se detallan los pasivos financieros a largo plazo atendiendo a las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena:

- Deudas con entidades de crédito largo plazo, no tiene.
- Pasivos financieros a coste amortizado, no tiene.
- Obligaciones y otros valores negociables a largo plazo, no tiene.
- Derivados y otros a largo plazo, no tiene.

b) Pasivos financieros a corto plazo: (Epígrafe C) del Pasivo del Balance

Deudas con entidades de crédito corto plazo:

- Pasivos financieros a coste amortizado (leasing a corto plazo): 0,00 €

No existen deudas con entidades a corto plazo.

Obligaciones y otros valores negociables a corto plazo, no tiene.

Derivados y otros a corto plazo:

- Pasivos financieros a coste amortizado: 158.341,92 €
- Pasivos financieros mantenidos para negociar: 0,00 €

Los pasivos financieros a coste amortizado que figuran como “ Derivados y otros a corto plazo” se detallan en:

	Concepto	2015	2016	Diferencia
400	Proveedores	29.883,48	18.358,06	-11.525,42
	TOTAL PROVEEDORES	29.883,48	18.358,06	-11.525,42
410	Acreead. Por prestación de servicios	1.121,45	1.037,45	-84,00
465	Remuneraciones pendientes de pago	12.718,16	-4.673,25	-17.391,41
	TOTAL OTROS ACREEDORES	13.839,61	-3.635,80	-17.391,41
523	Proveedores de inmovilizado	0,00	-1.278,13	-1.278,13
555	Partidas pendiente de aplicación	299,30	299,30	0,00
560	Fianzas recibidas a corto plazo	7.950,00	12.050,00	4.100,00
	TOTAL OTRAS DEUDAS A CORTO PLAZO	8.249,30	11.071,17	2.821,87
475	Hacienda Pública Acreedora	68.617,42	81.966,63	13.349,21
476	Organismo Seguridad Social Acreedor	19.948,16	23.064,17	3.116,01
	TOTAL ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	88.565,58	105.030,80	16.465,22
	TOTAL PASIVOS FINANCIEROS COSTE AMORT.	140.537,97	130.824,23	9.713,74

Proveedores y otros acreedores son deudas por compras de inmovilizado, bienes y servicios utilizados para la actividad del Colegio y que al cierre de ejercicio estaban pendientes de pago. También forman parte de este grupo de acreedores, los colegiados a los que hay que devolverle algún importe, por causas diversas, bien sea duplicidad en el pago o rectificación de su factura.

Las Administraciones Públicas acreedoras, corresponden al IVA y retenciones del IRPF del cuarto trimestre del año y a la seguridad social del mes de Diciembre, que se pagan en enero del 2016.

En remuneraciones pendientes de pago, figuran acuerdos de pagos aplazados y que se pagan en el año siguiente. De igual forma las Partidas Pendientes de Aplicación, siempre deben ser cantidades mínimas a la fecha de cierre de cada ejercicio, son cobros cuyo ingreso se contabiliza cuando se tenga justificación documental o no se conozca la naturaleza de la operación.

Las fianzas recibidas corresponden a las fianzas por el alquiler de los locales comerciales.

c) Provisiones para riesgos y gastos (Epígrafe B) I del Pasivo del Balance)

El Colegio tiene dotada una provisión para posibles responsabilidades, derivadas de reclamaciones en curso, según informe de la Asesoría Jurídica de provisiones para costas judiciales. Además de la dotación efectuada, existen otros pasivos contingentes de cuantía indeterminada por litigios de naturaleza laboral.

Dicha cuenta ha tenido el siguiente movimiento durante el ejercicio 2016:

Provisiones	2015	Entradas	Salidas	2016
Provisión para riesgos y gastos	32.903,73	14.310,00	0,00	47.213,73

Estado de movimientos de las provisiones	Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	Actuaciones medio-ambientales	Provisiones por reestructuración	Otras provisiones	Provisiones a corto plazo	TOTAL
SALDO AL INICIO				119.753,06		119.753,06
(+) Dotaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Aplicaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Otros ajustes realizados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Combinaciones de negocios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Variaciones por cambios de valoración	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Excesos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Traspasos de largo a corto plazo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO AL CIERRE	0,00	0,00	0,00	119.753,06		119.753,06
SALDO AL INICIO	0,00	0,00	0,00	119.753,06		119.753,06
(+) Dotaciones	0,00	0,00	0,00	32.903,73	0,00	47.213,73
(-) Aplicaciones	0,00	0,00	0,00	-119.753,06	0,00	119.753,06
(+/-) Otros ajustes realizados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Combinaciones de negocios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Variaciones por cambios de valoración	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Excesos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Traspasos de largo a corto plazo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SALDO AL CIERRE	0,00	0,00	0,00	47.213,73	0,00	47.213,73



El detalle de las provisiones realizadas al cierre del ejercicio 2016 son las siguientes:

Provisión de riesgos por litigios	47.213,73
TOTAL:	47.213,73

2. EL COLEGIO NO TIENE DEUDAS CON VENCIMIENTO SUPERIOR A CINCO AÑOS.

a) No hay deudas a largo plazo al cierre del ejercicio 2016.

b) No existen deudas con garantía real.

3. PRÉSTAMOS PENDIENTES DE PAGO AL CIERRE DEL EJERCICIO:

No existen impagos de préstamos pendientes de pago.

08 - USUARIOS Y OTROS DEUDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA

El detalle de la cuenta de colegiados y otros deudores es el que a continuación se detalla:

Denominación de la Cuenta	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
Clientes	26.395,66	1.627.833,95	1.634.269,77	19.960,84
Clientes, efectos comercial a cobrar	12,99	0,00	0,00	12,99
Clientes de dudoso cobro	14.784,24	0,00	0,00	14.784,24
Deudores	3.148,35	60.073,64	49.398,96	13.823,03
H.P. Deudora por diversos conceptos	16.353,27	90,68	16.353,27	90,68
H.P. IVA Soportado	-0.03	63.717,74	63.717,71	0,00
Deterioro de valor de créditos por operaciones de la actividad	-14.784,24	0,00	0,00	-14.784,24
TOTAL	45.910,24	1.751.716,01	1.763.739,71	33.887,54

El saldo de los usuarios de la actividad está compuesta por la facturación pendiente de cobro de las cuotas colegiales, así como la cuenta de los colegiados de dudoso cobro, reflejándose la deuda de aquellos colegiados dados de baja por su impago, una vez notificada ésta por acuerdo de la Junta de Gobierno.

Durante el ejercicio 2016, se han aplicado las cuotas colegiales siguientes:

CUOTA DE INCORPORACION

Se establece como cuota de incorporación (CI) la cantidad de 180,00 € exentos de IVA para el ejercicio 2016. Excepciones:

- Primera colegiación. Los colegiados, personas físicas, que realicen su primera colegiación en el Colegio de Arquitectos de Málaga.

CUOTA FIJA ANUAL

Se establece como cuota fija anual obligatoria (CFA), a los colegiados residentes, la cantidad de 384 €, desglosados en 240,00 € exentos de IVA y 144 € sujetos a IVA para el ejercicio 2016.

Forma de pago:

- Un pago único a fecha 1 de Enero.
- En cuatro plazos iguales que se fijan en 1 de Enero, 1 de Abril, 1 de Julio y 1 de Octubre.

Bonificaciones:

- CFA-R1 Primera colegiación. Los colegiados, personas físicas, que realicen su primera colegiación en el Colegio de Arquitectos de Málaga, disfrutarán de la Cuota: Primer ejercicio o período equivalente: 240,00 € exentos de IVA.
- CFA-R2 Sociedades Profesionales de Arquitectos. Los colegiados personas jurídicas, Sociedades profesionales de Arquitectos, previa inscripción de la misma, disfrutarán de la Cuota Fija - R2, fijada en:
 - o Para todas las sociedades constituidas por socios colegiados en Málaga: 120,00 € exentos de IVA.
 - o Para sociedades profesionales sin mayoría de colegiados de Málaga, una cuota de: 240,00 € exentos de IVA.



- CFA-R3 Colegiados mayores de 65 años, jubilados o incapacitados. (No ejercientes). Los colegiados, que cumplan cualquiera de los siguientes requisitos y previa solicitud, disfrutarán de la exención total de la CFA:
 - o Tener más de 65 años.
 - o Estar jubilados, bien sea por la Seguridad Social o la Hermandad Nacional de Arquitectos.
 - o Estar incapacitados, con una incapacidad temporal en períodos superiores a seis meses o incapacidad total.

Siempre que se dé la condición de No Ejerciente en un periodo superior a seis meses.

- CFA-PC PRECOLEGIACION. (No ejercientes). Estudiantes de arquitectura que acrediten que están cursando 2º ciclo o PFC y arquitectos con menos de 1 año de titulación no ejercientes, previa solicitud y acreditación de estar matriculado mediante fotocopia de la matrícula o listado de notas emitido por la secretaría de la Escuela.
Cuota anual: 120,00 € exentos de IVA.

CUOTA DE RE-INCORPORACIÓN

Se establece como cuota de re-incorporación: 180,00 € exentos de IVA.

En caso de baja por impago, se añadirá a la cuota fijada, el importe de las cuotas adeudadas más los intereses de demora, siempre que, de acuerdo con la legislación aplicable, el crédito no hubiera prescrito.

09 – ACREEDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA

La entidad no dispone de movimientos como acreedores de la actividad propia del Colegio.

10 - FONDOS PROPIOS

1. VARIACIÓN EN LA COMPOSICIÓN DE LOS FONDOS PROPIOS DEL COLEGIO

Ctas.	Descripción	2015	2016
101	Fondo Social	3.914.143,26	3.914.143,26
113	Reservas Especiales	0,00	0,00
121	Resultados negativos de ejercicios anteriores	-1.400.827,27	-1.184.646,99
129	Pérdidas y Ganancias	216.180,28	184.828,05
	TOTAL FONDOS PROPIOS	2.729.496,27 €	2.913.824,32 €

El fondo social del Colegio, al no ser una entidad mercantil, está compuesto por el importe correspondiente a la aportación inicial, en la constitución del mismo por segregación del Colegio Territorial de Andalucía Oriental, y las sucesivas incorporaciones de superávit y déficit de los siguientes ejercicios. No existen títulos valores, ni participaciones sociales.

2. NO EXISTE NINGUNA CIRCUNSTANCIA QUE LIMITE LA DISPONIBILIDAD DE LAS RESERVAS.

3. DURANTE EL EJERCICIO, NO SE HAN REALIZADO TRANSACCIONES CON ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS.

11 - SITUACIÓN FISCAL

- a) No existen diferencias temporarias registradas en balance al cierre del ejercicio.
- b) El Colegio tiene Bases Imponibles negativas, pendientes de compensación.
- c) No se han aplicado incentivos fiscales en el ejercicio.
- d) No se ha adquirido ningún compromiso en relación a Incentivos Fiscales.
- e) No existen provisiones derivadas del impuesto sobre beneficios ni acontecimientos posteriores al cierre que supongan una modificación de la normativa fiscal que afecte a los activos y pasivos fiscales registrados.
- f) También está obligado a repercutir IVA por sus cuotas, y a efectuar las correspondientes declaraciones del Impuesto sobre el Valor Añadido, a realizar retenciones a cuenta de IRPF, y sus declaraciones periódicas, así como los correspondientes resúmenes anuales.

Está sujeto a revisión fiscal por todos sus impuestos correspondientes a los ejercicios no prescritos.

1. IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS

La actividad colegial está exenta del impuesto, por tanto, sólo está sujeto al Impuesto de Sociedades el resultado de las actividades no colegiales.

El resultado del ejercicio 2016 arroja un resultado de la actividad de 184.328,05 €, por lo que se aplicará el resultado en el año 2016.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones.

La Junta de Gobierno estima que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto. Los saldos con las Administraciones Públicas son los siguientes:

Deudor	2015	2016
HP deudor por Impto. Sociedades	16.353,27	90,68

Acreedor	2015	2016
HP Acreedor por IVA	41.530,19	52.086,15
HP Acreedor por Retenciones	26.222,02	28.965,83
HP Acreedora por IS	865,24	914,65
Organismo de la Seg. Social acreedor	19.948,16	23.064,17
TOTAL	88.565,61	105.030,80

2. OTROS TRIBUTOS

No existen contingencias de carácter fiscal que puedan ser significativos.

El importe de la partida “Otros Tributos” asciende a 13.886,57 € euros en 2015 y 21.578,49 euros en 2016.

12. INGRESOS Y GASTOS

1. DESGLOSE DE LA PARTIDA DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

- Ingresos de la entidad por la actividad propia:

	2015	2016
Cuota de Visado y otros servicios estatutarios	748.766,39	815.930,04
Cuota Fija	454.319,70	434.446,59
TOTAL	1.203.086,09	1.250.376,63

- Aprovisionamientos:

	2015	2016
TOTAL	6.342,70	8.041,29

- El desglose de “Gastos de Personal” corresponden a:

	2015	2016
Gastos de Personal Sueldos y salarios	356.538,31	377.166,92
Reservas Otras Contrataciones	0,00	14.761,47
Indemnizaciones	2.898,21	2.400,00
Seguridad Social a cargo de la empresa	112.350,75	123.865,42
Seguridad Social por Responsabilidad Empresarial	34.932,00	0,00
Otros gastos sociales	1.908,82	1.639,26
TOTAL	508.628,09	519.833,07

- El desglose de “Otros gastos de la actividad” corresponden a:

	2015	2016
Servicios Exteriores Reparaciones y Conservación	149.366,54	132.654,38
Servicios Profesionales	77.475,08	84.986,06
Primas de Seguro	5.601,20	5.698,54
Publicidad y Promoción	16.645,04	22.120,86
Suministros	39.983,47	36.951,05
Otros servicios	157.603,70	179.755,23
TOTAL	446.675,03	462.166,12

2. DETALLE DE LA PARTIDA “OTROS RESULTADOS”

Las regularizaciones de saldos de cuentas como gastos excepcionales son por importe de 456,07 € mientras que los ingresos excepcionales obtenidos en el ejercicio ascienden a la cantidad de 7.974,16 €, principalmente por la liquidación final de la empresa E.E.C. Sur S.L.

13. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

En este ejercicio no se han recibido un ningún tipo de subvenciones, donaciones o legados.

14. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Al tratarse de entidad no mercantil, no procede la incompatibilidad prevista en este apartado.

Composición de la Junta de Gobierno (hasta el 13 de mayo de 2016)

Decano:	Francisco Sarabia Nieto
Secretario:	María García Romero
Tesorero:	Carlos Gutiérrez Alcalá
Vocal:	Daniel Rincón de la Vega
Vocal:	Francisco Javier Ales Soto
Vocal:	Carmen Baeza Rodríguez

Composición de la Junta de Gobierno

Decano:	Francisco Sarabia Nieto
Secretario:	María García Romero
Tesorero:	Carmen Baeza Rodríguez (desde el día 17 de mayo de 2016)
Vocal:	Daniel Rincón de la Vega
Vocal:	Francisco Javier Ales Soto

Composición de la Comisión Deontológica y de Recursos

Grupo 1:	Antonio Alarcón Gordo Irene Morales Castilla
Grupo 2:	Francisco Estrada Carrión Marta Arias González
Grupo 3:	Juan José García Montesinos María Teresa Oria Abad
Consejo Andaluz:	Enrique García-Pascual González

- a. No se han solicitado ni concedido autorizaciones por la Junta de Gobierno para realizar ninguna actuación.
- b. Los cargos de la Junta de Gobierno y la Comisión Deontológica y de Recursos se rigen en la asignación por el desempeño de su función conforme al reglamento aprobado en la Asamblea ordinaria de 17 de diciembre del año 2009.
- c. No existen ni anticipos ni créditos concedidos a los órganos de gobierno.
- d. No existen obligaciones contraídas en materia de pensiones y seguros de vida ni con los miembros de los órganos de gobierno actuales ni con los anteriores.
- e. No existe garantía alguna concedida a los miembros de los órganos de gobierno.

Las transacciones con los miembros de los órganos de gobierno durante el ejercicio 2016 presentan el siguiente detalle:

	2015	2016
Junta de Gobierno	85.273,35	92.288,24
Comisión Deontológica y Recursos	11.315,00	12.245,00
Agrupación de Peritos Judiciales	-945,45	0,00
Gastos de Desplazamiento y Suplidos	6.339,35	4.273,27
TOTAL	101.982,25	108.806,51

No existen obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía, ni existen anticipos de créditos concedidos a los miembros de los órganos de gobierno, ni beneficios sociales a los que tengan derecho.

Las cuentas correspondientes al ejercicio 2015 se adaptaron al nuevo plan contable para entidades sin ánimo de lucro y con ello el registro contable para las asignaciones a los órganos de gobierno colegiales.

15. OTRA INFORMACIÓN

1. LA PLANTILLA A DÍA 31/12/2016 ES DE 13 PERSONAS.

Desglose personal por categorías:

Categoría	Hombres	Mujeres
Arquitecto	5	1
Titulado medio	-	1
Oficial 1 Administrativo	4	-
Técnico Informático	-	1
Auxiliar Administrativo	-	-
Vigilante	1	-
TOTAL	10	3

Hay una subida de categoría de Auxiliar Administrativo a Oficial 1 Administrativo.
Contrato de media jornada de un arquitecto se cambia a jornada completa desde el 1 de marzo.
Se ha producido una jubilación de un arquitecto con fecha de 31 de agosto de 2016. Así mismo, se ha producido un relevo en el mismo puesto.

En el año 2016 se ha contratado un arquitecto por circunstancias de la producción en el mes enero, mayo, junio, julio y de octubre a diciembre:

Categoría	Hombres	Mujeres
Arquitecto	2	1

Plantilla media fija y eventual por categoría y sexo:

	2015		2016	
	Promedio	Cierre	Promedio	Cierre
Fijos	12,50	12,50	13	13
Eventuales	0,16	0,08	0,58	0,58
Arquitectos/Titulado Superior	5,5	5,5	6,58	6,58
Titulado Medio	1	1	1	1
Oficiales Administrativos	3	3	4	4
Técnicos Informáticos	1	1	1	1
Auxiliares Administrativos	1	1	0	0
Vigilante	1	1	1	1
Mujeres	2,50	2,50	3,16	3,16
Hombres	10	10	10,42	10,42

2. LA EMPRESA NO TIENE ACUERDOS QUE NO FIGUREN EN EL BALANCE.

3. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

Los abajo firmantes, como representantes de la Entidad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).

4. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

A juicio de la Junta de Gobierno, con posterioridad al cierre del ejercicio no se ha producido ningún hecho relevante que afecte al principio de empresa en funcionamiento.

Con fecha 19 de enero de 2017 se recibió la notificación de demanda de José Luis Flaquer de las Peñas contra el Colegio de Oficial de Arquitectos de Málaga por responsabilidad empresarial con la Seguridad Social, cuyo juicio se celebrará el próximo 6 de noviembre de 2017.

El 31 enero de 2017 se dio de baja por jubilación Francisco Carrera Rodríguez.

Con fecha 9 de marzo de 2017 se recibió la notificación del concurso voluntario de acreedores que se sigue frente a la Cooperativa de Arquitectos Copypapel S.C.A. por la que se califica al Colegio de Oficial de Arquitectos de Málaga como liquidador de hecho. Este pasivo contingente dado su carácter indeterminado, no está recogido en el balance abreviado.

5. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO.

El periodo medio de pago a proveedores no supera el máximo legalmente establecido de 60 días naturales.

16. BASES DE PRESENTACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

El presupuesto del ejercicio 2016, aprobado en la Junta General de Colegiados el 18 de diciembre de 2015, incluía como aspectos fundamentales, los siguientes apartados:

- El estado de gastos, que incluye con la debida especificación, los créditos necesarios para atender las obligaciones de pago, en función del programa de actividades a desarrollar por los distintos órganos y servicios colegiales.
- El estado de ingresos que relaciona las estimaciones de los distintos recursos económicos a percibir en el ejercicio, en función de su naturaleza económica.
- El estado de los gastos plurianuales que serán aplicados en el ejercicio conforme a las consignaciones realizadas, en función de la naturaleza y condiciones de las correspondientes operaciones.

La liquidación del presupuesto del ejercicio 2016 se ha aprobado por la Junta de Gobierno del Colegio de Arquitectos de Málaga el 17 de mayo 2017.

17. INFORMACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO

El Informe de Gestión Económica del ejercicio 2016 relaciona pormenorizadamente la liquidación del presupuesto.

La relación entre el resultado de la liquidación presupuestaria y el resultado contable se detalla en el siguiente cuadro:

	2015	2016
INGRESOS CONTABLES	1.525.007,39 €	1.465.860,39 €
GASTOS CONTABLES	-1.308.827,11 €	-1.281.532,34 €
RESULTADO CONTABLE	216.180,28 €	184.328,05 €
Amortizaciones	70.485,46 €	68.920,49 €
Pérdidas Por Deterioro De Créditos	3.744,36 €	0,00 €
Provisiones Para Riesgos Y Gastos	114.307,06 €	47.213,73 €
Ajuste Negativo del Impuesto de Sociedades	3.849,85 €	0,00 €
Exceso de Provisiones Para Riesgos Y Gastos	-132.158,83 €	-32.903,73 €
Resultado Presupuestario Simplificado	276.408,18 €	267.558,54 €
Inversiones	-9.342,15 €	-28.000,00 €
Gastos Plurianuales Imputados	0,00 €	0,00 €
RESULTADO PRESUPUESTARIO	267.066,03 €	239.558,54 €

18. BALANCE

1. ACTIVO

	2015	2016
A).I Inmovilizado intangible	3.127,39 €	3.720,91 €
20 INMOVILIZACIONES INTANGIBLES	128.674,98 €	130.930,99 €
280 Amortización acumulada del inmovilizado intangible	-125.547,59 €	-127.210,08 €
A).II Inmovilizado material	2.344.832,90 €	2.290.945,63 €
21 INMOVILIZACIONES MATERIALES	3.740.284,83 €	3.753.655,46 €
281 Amortización acumulada del inmovilizado material	-1.411.082,18 €	-1.478.340,18 €
23 INMOVILIZACIONES MATERIALES EN CURSO	15.630,35 €	15.630,35 €
A).III Inversiones inmobiliarias	0,00 €	0,00 €
A).IV Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00 €	0,00 €
2404 Participaciones a largo plazo en empresas asociadas	0,00 €	0,00 €
2933 Deterioro de valor de particip. a largo plazo en empresas del grupo	0,00 €	0,00 €
A).V Inversiones financieras a largo plazo	122.925,10 €	125.664,10 €
250 Inversiones financieras a largo plazo en instrumentos de patrimonio	122.925,10 €	125.664,10 €
A).VI Activos por impuesto diferido	0,00 €	0,00 €
A).VII Deudores comerciales no corrientes	0,00 €	0,00 €
A) ACTIVO NO CORRIENTE	2.470.885,39 €	2.420.330,64 €
B).I Existencias	0,00 €	0,00 €
B).II Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	45.910,24 €	33.887,54 €
B).II.1 Clientes por ventas y prestaciones de servicios	26.408,65 €	19.973,83 €
430 Clientes	26.395,66 €	19.960,84 €
431 Clientes, efectos comerciales a cobrar	12,99 €	12,99 €
436 Clientes de dudoso cobro	14.784,24 €	14.784,24 €
490 Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales	-14.784,24 €	-14.784,24 €
B).II.2 Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	0,00 €	0,00 €
B).II.3 Otros deudores	19.501,59 €	13.913,71 €
44 DEUDORES VARIOS	3.148,35 €	13.823,03 €
460 Anticipos de remuneraciones	0,00 €	0,00 €
470 Hacienda Pública, deudora por diversos conceptos	16.353,27 €	90,68 €
473 Hacienda Pública, retenciones y pagos a cuenta	-0,03 €	0,00 €
B).III Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00 €	0,00 €
B).IV Inversiones financieras a corto plazo	354.196,52 €	390.359,88 €
548 Imposiciones a corto plazo	300.626,87 €	351.864,64 €
565 Fianzas constituidas a corto plazo	52.376,68 €	37.302,27 €
566 Depósitos contituidos a corto plazo	1.192,97 €	1.192,97 €
B).V Periodificaciones a corto plazo	0,00 €	0,00 €
B).VI Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	59.463,51 €	274.801,91 €
57 TESORERÍA	59.463,51 €	274.801,91 €
B) ACTIVO CORRIENTE	459.570,27 €	699.049,33 €
TOTAL ACTIVO (A+B)	2.930.455,66 €	3.119.379,97 €

2. PATRIMONIO NETO

PATRIMONIO NETO	2015	2016
A-1) Fondos propios	2.729.496,27 €	2.913.824,32 €
A-1).I Dotación Fundacional/Fondo Social	3.914.143,26 €	3.914.143,26 €
A-1).I.1 Dotación Fundacional	3.914.143,26 €	3.914.143,26 €
101 Fondo social	3.914.143,26 €	3.914.143,26 €
A-1).II Reservas	0,00 €	0,00 €
A-1).III. Excedentes de ejercicios anteriores	-1.400.827,27 €	-1.184.646,99 €
121 Resultados negativos de ejercicios anteriores	-1.400.827,27 €	-1.184.646,99 €
A-1).IV Excedente del ejercicio	216.180,28 €	184.328,05 €
6 GASTOS	-1.308.827,11 €	-1.281.532,34 €
7 INGRESOS	1.525.007,39 €	1.465.860,39 €
A-2) Ajustes en patrimonio neto	0,00 €	0,00 €
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0,00 €	0,00 €
A) PATRIMONIO NETO	2.729.496,27 €	2.913.824,32 €

3. PASIVO

	2015	2016
B).I Provisiones a largo plazo	32.903,73 €	47.213,73 €
14 PROVISIONES	32.903,73 €	47.213,73 €
B).II Deudas a largo plazo	0,00 €	0,00 €
B).II.1 Deudas con entidades de crédito	0,00 €	0,00 €
B).II.2 Acreedores por arrendamiento financiero	0,00 €	0,00 €
174 Acreedores por arrendamiento financiero a largo plazo	0,00 €	0,00 €
B).II.3 Otras deudas a largo plazo	0,00 €	0,00 €
185 Depósitos recibidos a largo plazo	0,00 €	0,00 €
B).III Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00 €	0,00 €
B).IV Pasivos por impuesto diferido	0,00 €	0,00 €
B).V Periodificaciones a largo plazo	0,00 €	0,00 €
B).VI Acreedores comerciales no corrientes	0,00 €	0,00 €
B).VII Deuda con características especiales a largo plazo	0,00 €	0,00 €
B) PASIVO NO CORRIENTE	32.903,73 €	47.213,73 €
C).I Provisiones a corto plazo	27.517,69 €	27.517,69 €
529. Provisiones a corto plazo	27.517,69 €	27.517,69 €
C).II Deudas a corto plazo	8.249,30 €	11.071,17 €
C).II.1 Deudas con entidades de crédito	0,00 €	0,00 €
C).II.2 Acreedores por arrendamiento financiero	0,00 €	0,00 €
C).II.3 Otras deudas a corto plazo	8.249,30 €	11.071,17 €
523 Proveedores de inmovilizado a corto plazo	0,00 €	-1.278,13 €
555 Partidas pendientes de aplicación	299,30 €	299,3
560 Fianzas recibidas a corto plazo	7.950,00 €	12.050,00 €
C).III Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00 €	0,00 €
C).IV Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	132.288,67 €	119.753,06 €
C).IV.1 Proveedores	29.883,48 €	18.358,06 €
400 Proveedores	29.883,48 €	18.358,06 €
C).IV.2 Otros acreedores	102.405,19 €	101.395,00 €
41 ACREEDORES VARIOS	1.121,45 €	1.037,45 €
438 Anticipos de clientes	0,00 €	0,00 €
465 Remuneraciones pendientes de pago	12.718,16 €	-4.673,25 €
475 Hacienda Pública, acreedora por conceptos fiscales	68.617,42 €	81.966,63 €
476 Organismos de la Seguridad Social, acreedores	19.948,16 €	23.064,17 €
477 Hacienda Pública, IVA repercutido	0,00 €	0,00 €
C).V Periodificaciones a corto plazo	0,00 €	0,00 €
C).VI Deuda con características especiales a corto plazo	0,00 €	0,00 €
C) PASIVO CORRIENTE	168.055,66 €	158.341,92 €
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	2.930.455,66 €	3.119.379,97 €

19. CUENTA DE RESULTADOS

	2015	2016
A) 1.Ingresos de la entidad por la actividad propia	1.203.086,09€	1.250.376,63 €
720 Cuotas de usuarios	748.766,39 €	815.930,04 €
721 Cuotas de colegiados	454.319,70 €	434.446,59 €
A) 3. Gastos por ayudas y otros	-101.982,25 €	-111.378,95 €
654 Reembolsos de gastos al Órgano de Gobierno	-101.982,25 €	-111.378,95 €
A) 6. Aprovisionamientos	-6.342,70 €	-8.041,29 €
602 Compras de otros aprovisionamientos	-6.342,70 €	-8.041,29 €
A) 7. Otros ingresos de la actividad	179.012,36 €	162.335,86 €
752 Ingresos por arrendamiento	73.347,08 €	78.676,73 €
759 Ingresos por servicios diversos	105.665,28 €	83.659,13 €
A) 8. Gastos de personal	-508.628,09 €	-519.833,07 €
640 Sueldos y salarios	-356.538,31 €	-391.928,39 €
641 Indemnizaciones	-2.898,21 €	-2.400,00 €
642 Seguridad Social a cargo de la empresa	-147.282,75 €	-123.865,42 €
649 Otros gastos sociales	-1.908,82 €	-1.639,26 €
A) 9. Otros gastos de la actividad	-476.086,95 €	-496.911,75 €
62 Servicios exteriores	-446.675,03 €	-462.166,12 €
631 Otros tributos	-13.886,57 €	-21.578,49 €
634 Ajustes negativos en la imposición indirecta	-11.780,99 €	-13.167,14 €
655 Pérdidas de créditos incobrables derivados de la actividad	-1.060,12 €	0,00 €
694 Pérdidas por deterioro de créditos por operaciones comerciales	-2.684,24 €	0,00 €
695 Dotación a la provisión por operaciones comerciales	-0,00 €	0,00 €
A) 10. Amortización del inmovilizado	-70.485,46 €	-68.920,49 €
68 Dotaciones para amortizaciones	-70.485,46 €	-68.920,49 €
A) 12. Excesos de provisiones	132.158,83 €	32.903,73 €
7952 Exceso de provisión para otras responsabilidades	132.158,83 €	32.903,73 €
A) 14. OTROS RESULTADOS	0,00 €	7.518,09 €
759 Ingresos excepcionales	0,00 €	7.974,16 €
629 Gastos excepcionales	0,00 €	-456,07 €
A) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD	350.731,83 €	248.048,76 €
B) 14.Ingresos financieros	10.750,11 €	12.270,01 €
B).13.a Imputación de subvenciones, donaciones y legados financieros	0,00 €	0,00 €
B).13.b Otros ingresos financieros	0,00 €	12.270,01 €
760 Ingresos de participaciones en instrumentos de patrimonio	0,00 €	1.458,00 €
769 Otros ingresos financieros	10.750,11 €	10.812,01 €
B) 15.Gastos financieros	-5.705,10 €	-4.839,03 €
669 Otros gastos financieros	-5.705,10 €	-4.839,03 €
B) 18. Deterioro y resultado por enajen. Inst. financieros	-114.307,06 €	-47.213,73 €
796 Revisión del deterioro de participaciones y valores repres. deuda a largo plazo	-114.307,06 €	-47.213,73 €
B) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS	-109.262,05 €	-39.782,75 €
C) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	241.469,78 €	208.266,01 €
D) 20. Impuesto sobre beneficios	25.289,50 €	-23.937,96 €
6300 Impuesto corriente	21.439,65 €	-23.937,96 €
633 Ajuste negativo en la imposición sobre beneficios	3.849,85 €	0,00 €
D) RESULTADO DEL EJERCICIO	216.180,28 €	184.328,05 €



En Málaga, a 17 de mayo de 2017

JUNTA DE GOBIERNO COAMALAGA

Vº Bº EL DECANO PRESIDENTE

Vº Bº LA SECRETARIO

Fdo.: Francisco Sarabia Nieto

Fdo.: María García Romero

LA TESORERO

Fdo.: Carmen Baeza Rodríguez

CERTIFICADOS BANCARIOS

Ejercicio 2016

CERTIFICADO CAJA DE ARQUITECTOS S.C.C.

Resumen Información Fiscal 2016

Pág. 1

02900367J

Estimado cliente,
Le adjuntamos el resumen de información fiscal correspondiente al ejercicio 2016 de productos contratados con nuestra entidad.

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA,
Palmeras del Limonar, 31
29016 MÁLAGA

Este resumen presenta la información agrupada por productos y conceptos, confeccionado para facilitar la liquidación de los impuestos. En nuestras oficinas podrá obtener esta misma información fiscal separada por productos. Asimismo podrá consultar en nuestra web un folleto informativo de la normativa vigente.

RENDIMIENTOS DEL CAPITAL MOBILIARIO A INTEGRAR EN LA BASE IMPONIBLE DEL AHORRO

Intereses de cuentas, depósitos y activos financieros en general (A) 1.989,39

TIPO DE PRODUCTO	NÚMERO DE PRODUCTO	SALDO 31-12-2016	SALDO MEDIO ULT. TRIMEST.	INGRESOS (A) ÍNTEGROS	RETENCIÓN	GASTOS (D) ADMÓN.	Nº DE TITULARES
C.C.	ES40 3183 2900 5000 0011 8356	36.086,20	30.373,18	26,18	4,97	0,00	1
C.C.	ES93 3183 2900 5600 0014 3980	1.881,35	1.881,31	3,63	0,69	0,00	1
C.C.	ES94 3183 2900 5500 0000 2197	114.524,00	150.006,93	310,16	58,94	0,00	1
C.C.	ES29 3183 2900 5300 0065 5007	469,76	433,56	0,00	0,00	0,00	1
C.C.	ES67 3183 2900 5500 0009 1147	120.556,12	113.642,47	84,35	16,02	0,00	1
I.P.F.	100000208123	0,00	0,00	312,28	59,38	0,00	1
I.P.F.	100000209883	301.894,61	301.773,11	1.252,81	238,02	0,00	1
		575.391,04	598.112,56	1.989,39	377,97	0,00	

Dividendos y demás rendimientos por la participación en fondos propios de entidades 3.381,48

TIPO DE PRODUCTO	FECHA	PRODUCTO	SALDO 31-12-2016	BRUTO EN ORIGEN	ÍTEGRO PERCIBIDO	RETENCIÓN	GASTOS (F) ADMÓN.	Nº DE TITULARES
CAP. SOC. CAJA ARQ.		12556	116.664,10		3.381,48	642,48	0,00	1
				0,00	3.381,48	642,48	0,00	

Total ingresos íntegros (A) 1.989,39

Gastos fiscalmente deducibles: gastos de administración y depósito de valores negociables, exclusivamente (D+F) ... 0,00

arquibanca
CAJA DE ARQUITECTOS S. COOP. DE CREDITO
DE PALMERAS DEL LIMONAR, S/N. 29016 MÁLAGA

CERTIFICADO UNICAJA



www.unicajabanco.es

INFORMACIÓN FISCAL
DEPÓSITOS Y CUENTAS BANCARIAS

SUCURSAL	FECHA	EJERCICIO FISCAL
0180 - MALAGA-BDA. LA PAZ	26-05-2017	2016

TITULAR	N.I.F.
COLEGIO OFICIAL ARQUITECTOS DE MALAGA	Q2900367J

Número de Cuenta (C.C.C.)	Saldo al 31/12/2016	Saldo medio último trimestre.	Intereses abonados.	% Part.	Rendimientos Imputados al Titular. (1)	Retención ingreso a cuenta.	Movimientos de Capital. (2)	Nota
RENDIMIENTOS DINERARIOS								
2103.0180.08.0030012835	1.963,61	1.959,76	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	
2103.0183.46.0020074794	50.000,00	50.000,00	35,74	100,00	35,74	6,78	0,00	
TOTALES			35,74		35,74	6,78	0,00	

(1) En el caso de rendimientos en especie, se informa la valoración del rendimiento.
(2) Solo Cuentas de Ahorro Vivienda.

OBSERVACIONES.- Los importes relacionados en este impreso son los imputables a la persona titular del NIF, según el coeficiente de participación de dicho titular en la cuenta.

Unicaja Banco, S.A.

Unicaja Banco, S.A., Avda. Andalucía 10 - 12, Málaga. Inscrito en el Registro Mercantil de Málaga. Tomo 4.952, Libro 3.859, Sección 6, Hoja MA-111.950, Folio 1, Inscripción 1ª, N.I.F. A93339053

NOTA: En virtud de la DT 13ª de la Ley 35/2006 IRPF, Compensaciones Fiscales, los contribuyentes que perciban rendimientos obtenidos por la cesión de capitales propios contratados con anterioridad a 20/01/2006 tienen la posibilidad de aplicar la reducción del 40% de los rendimientos generados en dos años o más en el caso que el régimen fiscal vigente les resulte menos favorable.
NOTE: Under the DT 13ª of the Law 35/2006 of Income Tax, Tax Compensation, those taxpayers who receive yields from the transfer of own capitals subscribed before 20/01/2006 have the possibility to apply the reduction of 40% of the yields generated during two or more years in the case that the current tax regime in force is less favorable for them.

BIC: UCJAES2M ATENCIÓN AL CLIENTE 901 246 246 - 952 076 263

Página 1 / 1