

Localización:

C/ Mirador del Cerrado.
Urb. Cerrado Calderón. Málaga

Promotor:

MAGM

Autores:

Elisa Cepedano Beteta
Roberto Barrios Pérez

Dirección de obra:

Elisa Cepedano Beteta
Roberto Barrios Pérez

Dirección de ejecución:

Manuel Alejandro Palma Díaz

Superficie construida:

540,00 m²

Fechas:

Inicio de obra: agosto 2006

Finalización de obra: septiembre 2008

Las condiciones topográficas de la parcela, su emplazamiento, los límites establecidos por la parcelación, constituyen el argumento inicial del proyecto, junto con la orientación de la vivienda. El espacio interior proyectado, organiza la circulación para lograr la necesaria permeabilidad visual, mediante la creación de perspectivas desde la vivienda hacia el entorno.

La edificación se dispone a partir del acceso desde la calle, con el criterio de situar la vivienda en la cota más adecuada para obtener las mejores vistas y desarrollar el programa en una sola planta.

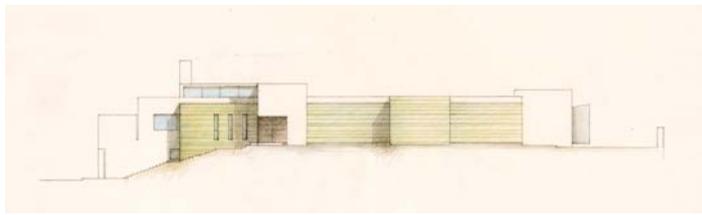
El alzado orientado al Sur, muestra la sucesión de los distintos volúmenes de la edificación; mientras que la fachada de acceso está compuesta por un juego de muros paralelos.

El recorrido en el interior se inicia con un zaguán cubierto, a continuación un vestíbulo al que se abren las estancias y una escalera que conduce al sótano.

En la distribución se ha puesto especial atención al aprovechamiento de la superficie construida, al soleamiento, a las vistas, abriendo la vivienda al espacio del jardín.

Se distribuyen zonas ajardinadas y piscina, se delimitan mediante muros de piedra, facilitando la integración de la edificación en el entorno en donde se proyecta. El tratamiento de pavimentos, el uso del color, el contraste con los muros de la vivienda y la vegetación, permitirá entender el proyecto como una sucesión de volúmenes, a partir de dos directrices, aprovechamiento de las vistas, y distribución fragmentada de volúmenes que albergan el programa de la vivienda.





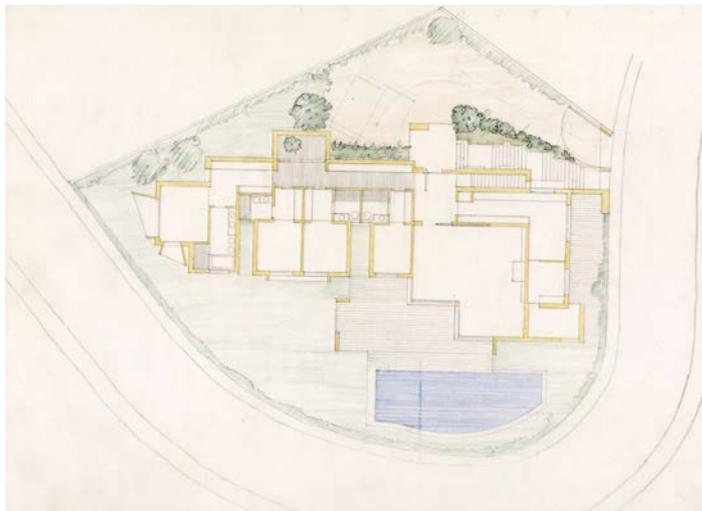
Alzado



Alzado



Alzado



Planta baja

