

**Localización:**

Ampliación del Campus de Teatinos de la Universidad. Málaga

**Promotor:**

Vicerrectorado de Infraestructuras  
Universidad de Málaga

**Autores:**

Estudio Seguí Arquitectura y  
Planeamiento S. L. P.  
José Seguí / Ramón Engel

**Colaboradores:**

Alberto Rodríguez / Miguel Seguí / Julia  
Alonso / Antonio Ruiz. Arquitectos  
Emilio de la Peña / Juan M<sup>º</sup> Hernández  
Ingenieros de Caminos

**Dirección de obra:**

Estudio Seguí Arquitectura y  
Planeamiento S. L. P.

**Dirección de ejecución:**

Manuel Martínez

**Superficie construida:**

7.633,00 m<sup>2</sup>

**Fechas:**

Inicio de la obra: febrero 2010  
Finalización de obra: junio 2011

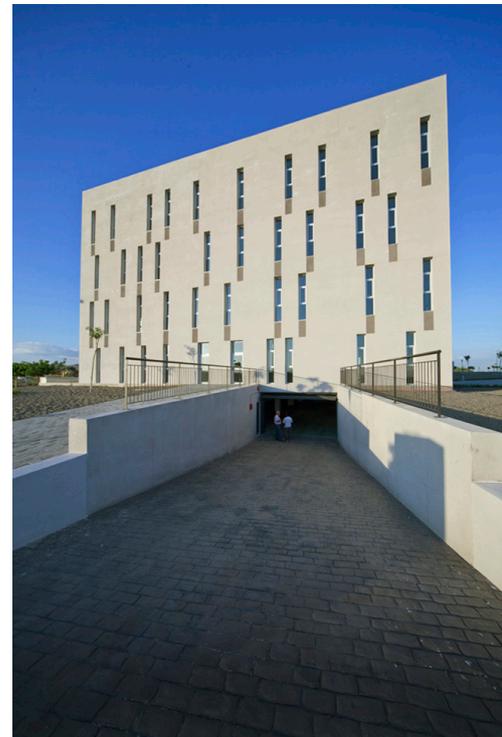
Se planteaba en el concurso una propuesta que respondiera principalmente a dos importantes criterios: funcionalidad y economía. Se diseñó una propuesta que cumpliendo dichas demandas, aportara también en identificación arquitectónica basada principalmente en los tratamientos bioclimáticos y ahorros energéticos.

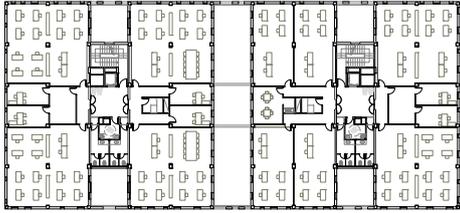
Al tratarse de un edificio exento, y por tanto, con cuatro fachadas con muy diferentes condiciones climáticas, era necesario regular dichas condiciones más aún tratándose de un edificio administrativo dedicado a la investigación en tecnologías informáticas.

Se apostó por un tratamiento natural de la climatología del edificio: estudio pormenorizado de cada fachada en cuanto a su apertura de huecos y correspondientes superficies adecuadas a cada orientación, creación de galerías interiores ajardinadas (con "parasoles" superiores a base de "Tramex" que actuarían como protectores solares en las galerías) con el fin de provocar las ventilaciones cruzadas de todas sus dependencias, jardinerías con plantaciones autóctonas que no requieren riegos para su mantenimiento...

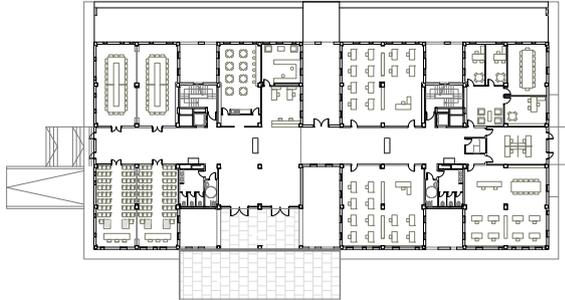
Así mismo, se optó por un sistema compositivo proyectado y modulado a la totalidad de los elementos constructivos del edificio: suelos técnicos, falsos techos, paneles prefabricados, instalaciones registrables..., de manera que se aportara la total flexibilidad que requiere un edificio de estas características para las continuas modificaciones interiores que va demandar a lo largo del tiempo.

Finalmente, se planteó máxima racionalidad y sobriedad en la elección de los materiales y sistemas constructivos, así como en sus futuros mantenimientos, para controlar económicamente su ejecución y optimizar sus futuros costos de mantenimiento.

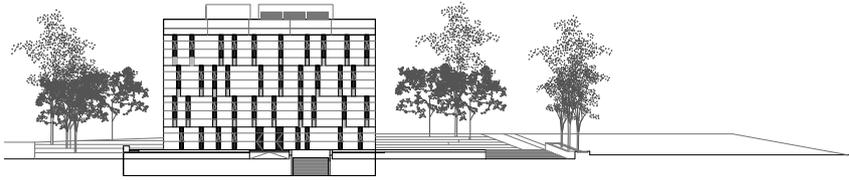




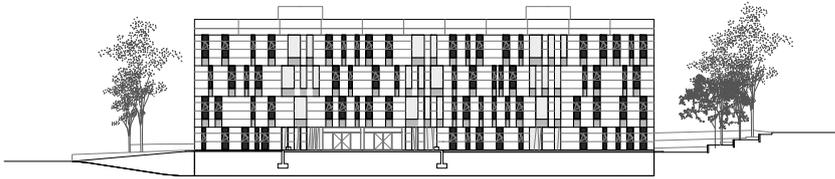
Planta primera



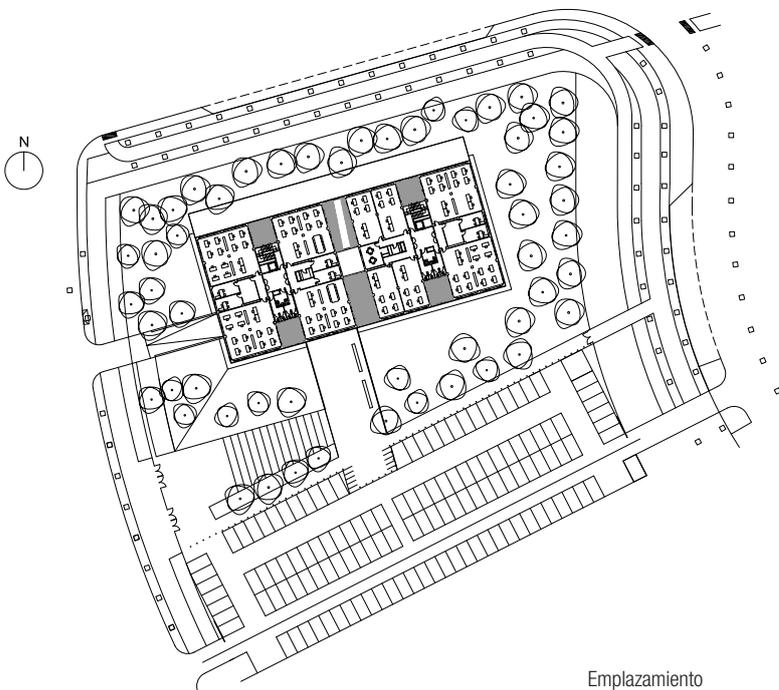
Planta baja



Alzado oeste



Alzado sureste



Emplazamiento



