

Localización

C/ Marcos de Obregón nº25, Málaga

Promotor

Amparo Balón Alcalá
y José Mora Lampérez

Autores

Amparo Balón Alcalá
y José Mora Lampérez

Colaboradores

Estructuras: Juan Schwarzman
Diseño de jardín: Antonio García y
Sebastián Becerra

Dirección de Obra

Amparo Balón Alcalá
y José Mora Lampérez

Constructora

Coburse S.L.

Superficie Construida

380,00 m²

Fechas

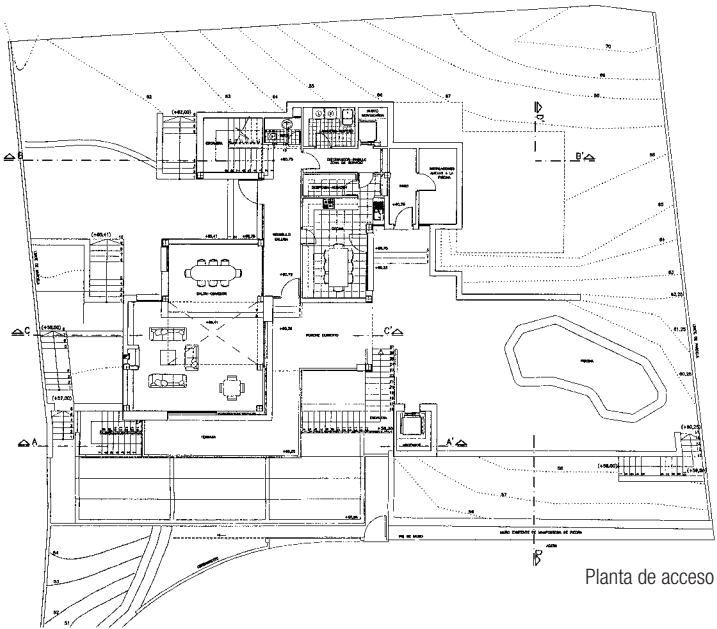
Inicio de la obra: 2002
Finalización de la obra: 2005

La vivienda se emplaza en una parcela de una antigua urbanización de la ciudad consolidada con muy buenas viviendas, muy cerca del mar. Destaca la frondosa vegetación del lugar y la topografía con fuerte pendiente del solar, con pinos carrasco, eucaliptos y magníficas vistas sobre las playas de la Caleta y del Limonar. La orientación principal es poniente.

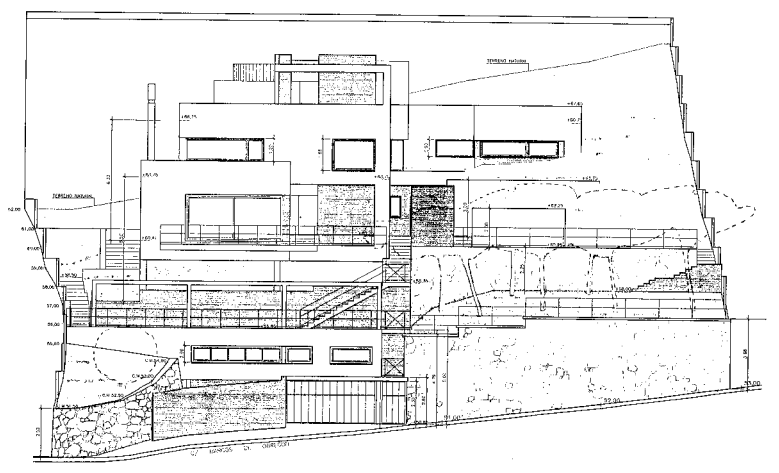
El estilo arquitectónico integra entorno natural, paisaje urbano y marítimo de gran calidad. La composición de volúmenes dispuestos en planos paralelos responde a la justificación de la ordenanza municipal de edificación en ladera, maclando volúmenes para conseguir la disposición escalonada sobre el terreno. La misma ordenanza permite la utilización del nivel del sótano de acceso como garaje, y como anexo la planta primera.

En la vivienda destaca el vuelo sobre mensulas triangulares de hormigón visto que adelantan el nivel de planta baja sobre el perfil natural del terreno sin tocarlo, como gesto simbólico de respeto hacia la parcela primitiva, inevitablemente alterada por la edificación.





Planta de acceso



Alzado frontal

