

**Localización**

Av. Editor Ángel Caffarena. Málaga

**Promotor**

Gerencia Municipal de Urbanismo  
Excmo. Ayuntamiento de Málaga

**Autores**

Javier Pérez de la Fuente  
(proyecto básico y dirección de obra)  
Manuel Caro León, Moisés Gómez  
Giner, Abraham Gómez Giner y Silvia  
Terrón Álvarez (proyecto de ejecución)

**Dirección de ejecución**

Juan Antonio Macías Patino

**Superficie Construida**

2.196,50 m<sup>2</sup>

**Constructora**

HEXA, Obras y Servicios, S.L.

**Fechas**

Finalización: Marzo 2008

El solar se presenta como una zona de transición con espacios naturales. La topografía del terreno, el tipo de suelo y la orientación son incorporados en las fases previas de proyecto. Del mismo modo existe un esfuerzo por tratar de fijar el carácter específico del lugar. El terreno natural existente, a una cota superior a los viales perimetrales, permite proponer un podio a modo de topografía artificial que recuerda la topografía natural previa.

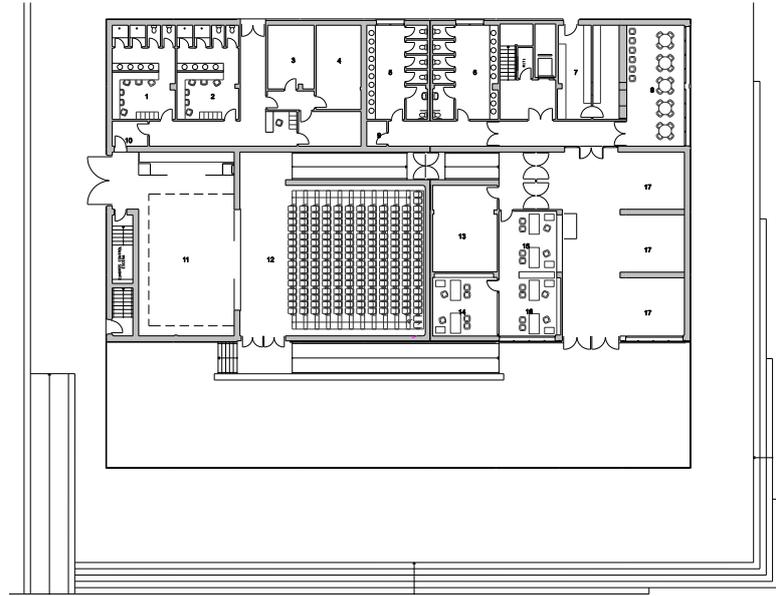
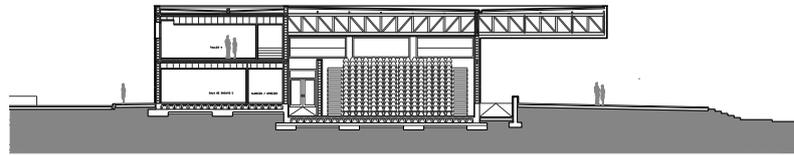
Entendemos el programa funcional previsto como un estimulador de la organización espacial. En planta baja un gran espacio de usos múltiples se resuelve mediante un graderío retráctil que aporta flexibilidad: el aforo es variable entre 450 espectadores de pie o 220 espectadores sentados. Con el mismo criterio, la sala de exposiciones se vincula al vestíbulo, consiguiendo un espacio dinámico en el que información, relación y cultura, se mezclan enriqueciéndose dentro de un gran espacio de ingreso tensado por dos lucernarios asimétricos. Cafetería, aseos, salas de ensayo y camerinos completan este nivel. La planta alta se destina a talleres de fotografía, informática, mediateca y nuevas tecnologías.

La imagen del edificio se confía a un gran vuelo de diez metros sobre la plaza elevada. Este vuelo se ve compensado estructuralmente por la luz de quince metros que resuelve el espacio de usos múltiples y del vestíbulo. Exteriormente el material empleado son paneles de GRC siguiendo un estricto patrón geométrico.

En el espacio existente tras el edificio se habilita un aparcamiento descubierto y acceso de servicio.

Una arquitectura que busca significarse con un cierto protagonismo formal dentro de la trama de viviendas que la rodean.





PLANTA BAJA  
 1- entrada principal 2- escritorio ejecutivo 3- sala de juntas 4- sala de juntas 5- zona recepcion 6- zona ferreteria 7- oficina 8- oficina 9- oficina 10- vestíbulo ejecutivo 11- comedor 12- sala de usos múltiples 13- sala 14- despacho 15- biblioteca 16- administración 17- recepción

