

**Localización:**

C/ Tomás de Cozar 11, Málaga

**Promotor:**

Uncibay 8 Arquitectura

**Autores y Dirección de Obra:**

Gonzalo Martínez Gómez

Vicente Prados Olleta

Susana Vera Ocete

**Dirección de ejecución:**

Francisco Javier Sánchez Bombarely

**Superficie construida:**314,80 m<sup>2</sup>**Fechas:**

Inicio de las obras: diciembre 2012

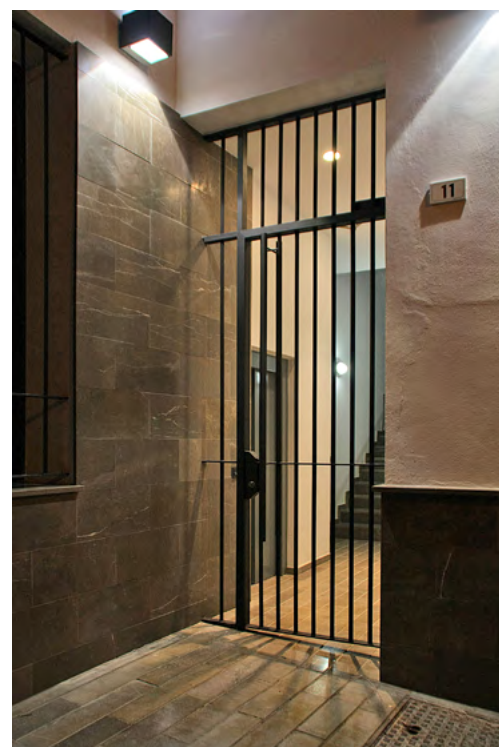
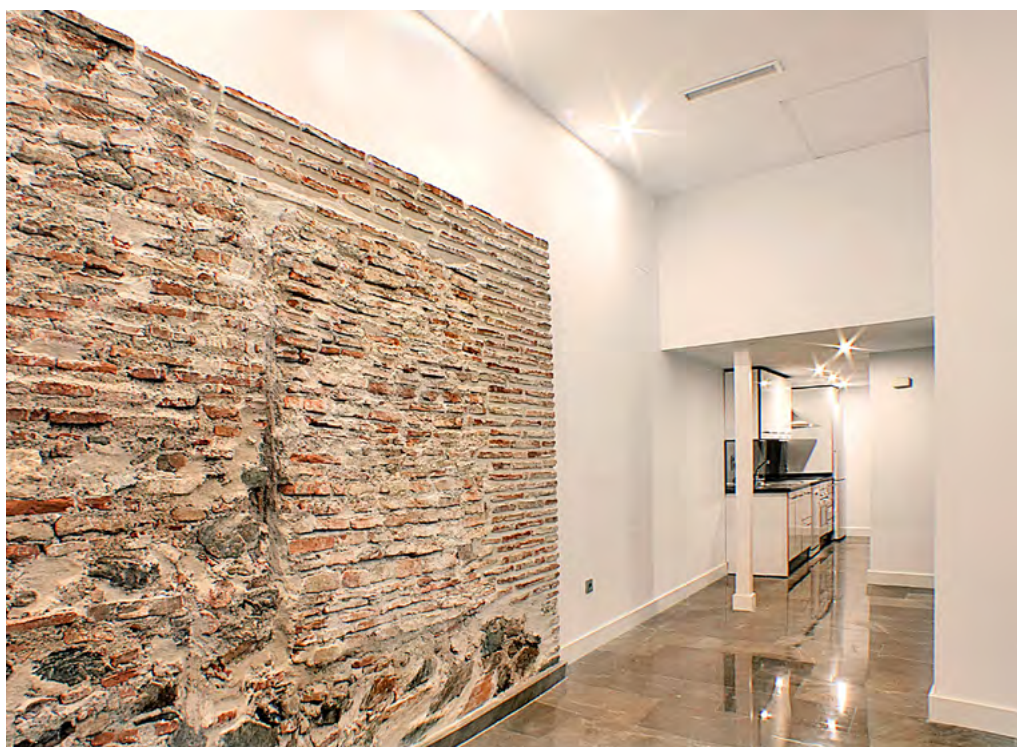
Final de obra: diciembre 2013

En los alrededores de la calle Tomás de Cózar, subsiste una red de estrechas y sinuosas vías. Este tejido constituye, en el transformado callejero del centro histórico de Málaga, uno de los escasos y preciados vestigios de la morfología urbana medieval.

Aquí, a tan solo unos pasos del tumulto de la ciudad, el barrio mantiene el carácter de hábitat cerrado, de entorno en el que la vida doméstica es aún posible. La presencia de un vacío nos ha dado la oportunidad de implantar una nueva célula en este denso organismo. Nuestra arquitectura, situada al fondo de un adarve, prolonga el trazado de éste al interior de la edificación. Desde la calle la mirada penetra a través del portón, anunciando el recorrido que nos llevará hasta las viviendas. El zaguán, la escalera y el patio desgajan lo construido, creando una hendidura por la que penetran la luz y las circulaciones.

Las viviendas se amoldan contra las medianeras. Su reducida dimensión y complicada geometría determinan la adopción de una planta libre en la que la multiplicidad del espacio compense la escasez de suelo. Los límites entre estancias se desdibujan y se entremezclan los usos. Los núcleos técnicos se convierten en filtros.

La casa se apodera del territorio íntimo del patio y del patrimonio colectivo de la calle. Balcones, terrazas y azoteas convierten la envolvente del edificio en un tamiz a través del cual las viviendas se asoman a la ciudad.

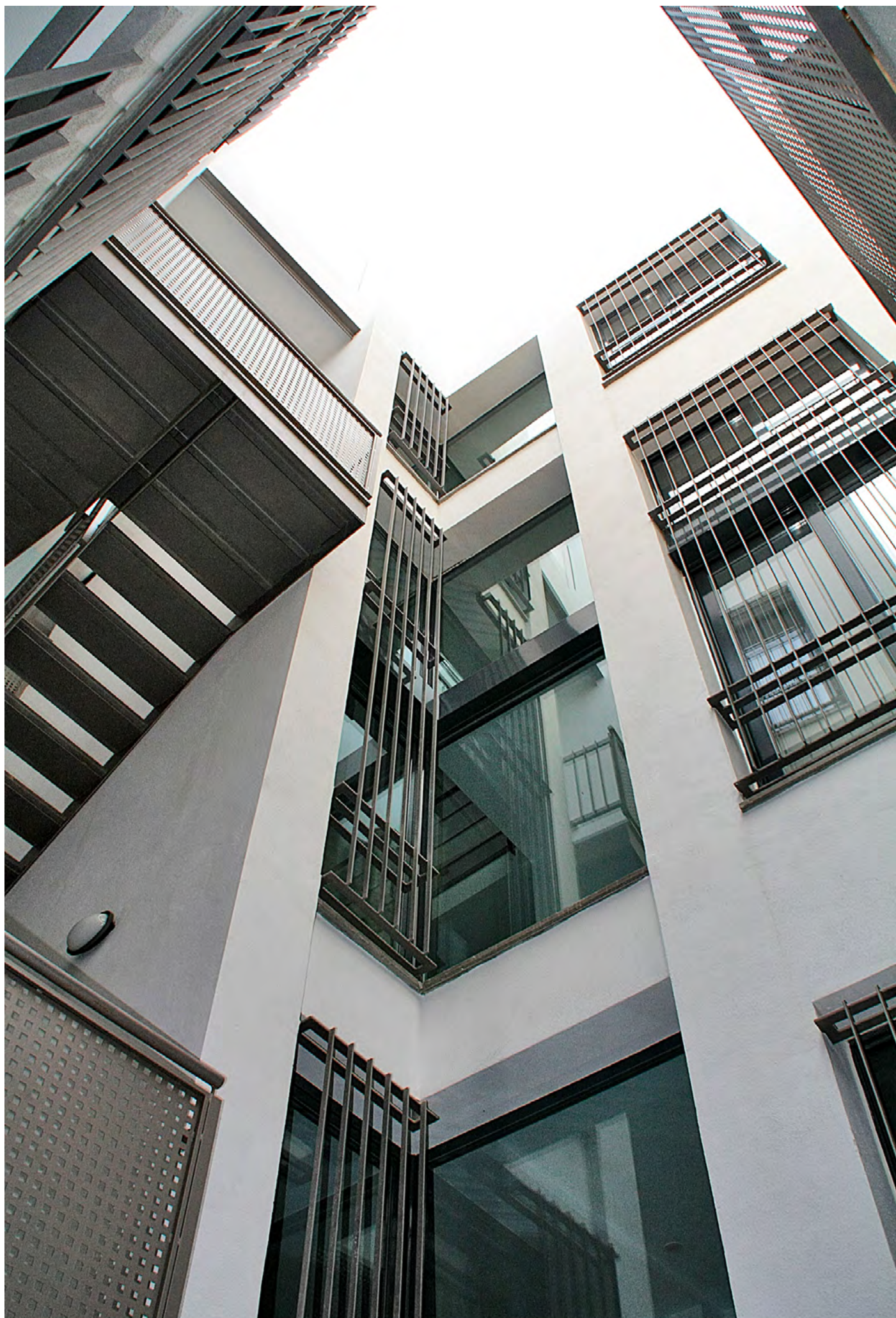






EL HAMMA









Planta baja

