

Localización:

C/ Jacinto Benavente. Málaga

Promotor:

Ayuntamiento de Málaga

Autores:

OAM arquitectos
(Iñaki Pérez de la Fuente,
Cristina García Baeza)

Dirección de Obra:

Iñaki Pérez de la Fuente,
Cristina García Baeza

Dirección de ejecución:

Joaquín Ortiz de Villajos

Colaboradores:

JC Ingeniería (Estructuras)
Jesús Granada (fotografías)

Superficie construida:

1.200 m²

Fechas:

Comienzo del proyecto: junio 2012
Finalización de Obras: enero 2013

El proyecto interviene sobre dos naves industriales yuxtapuestas estructuradas mediante 9 y 7 pórticos metálicos de 15 m de luz que cubren una longitud de 32,5 m. Éstas fueron empleadas para espacios municipales en Ciudad Jardín, entrada rodada a la ciudad.

En su azarosa historia, las naves han ido albergando distintos usos en un crecimiento interno desordenado, y por su situación, han sufrido actos vandálicos que han limitado su relación con el exterior. Esta bunkerización redujo la entrada de iluminación natural y ventilación. Se pretende con esta rehabilitación industrial, revertir la situación cualificando el interior con propiedades de exterior.

Se interviene en la nave sur con un programa formativo y administrativo, y parcialmente en la norte como almacenaje. Para dotar de iluminación y ventilación al programa formativo, se preserva un ámbito en fachada, un patio frontal cerrado por una celosía de chapa de acero perforado, creando en el interior cubierto y cerrado un espacio iluminado y ventilado al que mira el interior.

Un lucernario lineal en cubierta permite la entrada de luz a lo largo de la nave sur, en cuyos interiores, particiones de policarbonato definen usos. Se han introducido los ritmos del día a los interiores, que ganan en calidez. Para favorecer al máximo la luminosidad de un interior, originalmente concebido como industrial, alejado del perímetro exterior del edificio, unas particiones interiores de policarbonato tamizan la luz y vistas, sin fragmentar el volumen, cuya escala se percibe tras la compresión de la entrada, a su paso por el patio a fachada.

Las aulas se orientan hacia el Sur y Oeste, quedando ocultas desde el exterior protegidas por chapa grecada verde, continuando en fachada la piel de la cubierta. En estos tramos, desde el interior se percibe el exterior, además de ventilar, garantizándose la privacidad de vistas y seguridad.

En el vestíbulo interior, que articula el reparto de usos, la presencia de un olivo centenario, hermano del existente en fachada, enfatiza la condición de exterior que se ha pretendido, y reduce la materialidad y cerramiento a su envolvente exterior, cualificándose en su interior una atmósfera luminosa, confortable y serena.



