

Localización:

Parcelas 97 y 98
Urbanización La Paloma. Manilva

Promotor:

Inversiones R&V Maralu S. L.

Autores:

Elisa Cepedano Beteta
Roberto Barrios Pérez

Dirección de obra:

Elisa Cepedano Beteta
Roberto Barrios Pérez

Dirección de ejecución:

Antonio Muñoz

Superficie construida:

1.075,00 m²

Fechas:

Inicio de obra: diciembre 2006

Finalización de obra: noviembre 2008

Multitud de pequeñas parcelas buscando unas vistas privilegiadas hacia el Sur (Gibraltar al fondo, en el horizonte), donde cada construcción atiende a sus intereses resolviendo programas funcionales, con arquitecturas repetidas ajenas, en algunos casos, a las cualidades del entorno.

La adaptación al lugar, al clima, al viento, se plantea como premisa de la actuación. Se propone una arquitectura abstracta.

La planta baja se adapta a la geometría de cada parcela, adoptando una forma protectora de los vientos dominantes, presentes en el lugar, formalizando un patio abierto al horizonte.

Una textura, para los revestimientos exteriores, para construir una envolvente neutra, configurando planos, huecos, entrantes y una geometría que pretende expresar su estructura interna abriendo hacia el mar las estancias principales y cerrándose hacia el Norte.

Un conjunto de porches cubiertos, muros, plataformas, piscina, solárium disponen el entorno, cuya misión es proteger del sol, del viento y procurar silencio e intimidad.

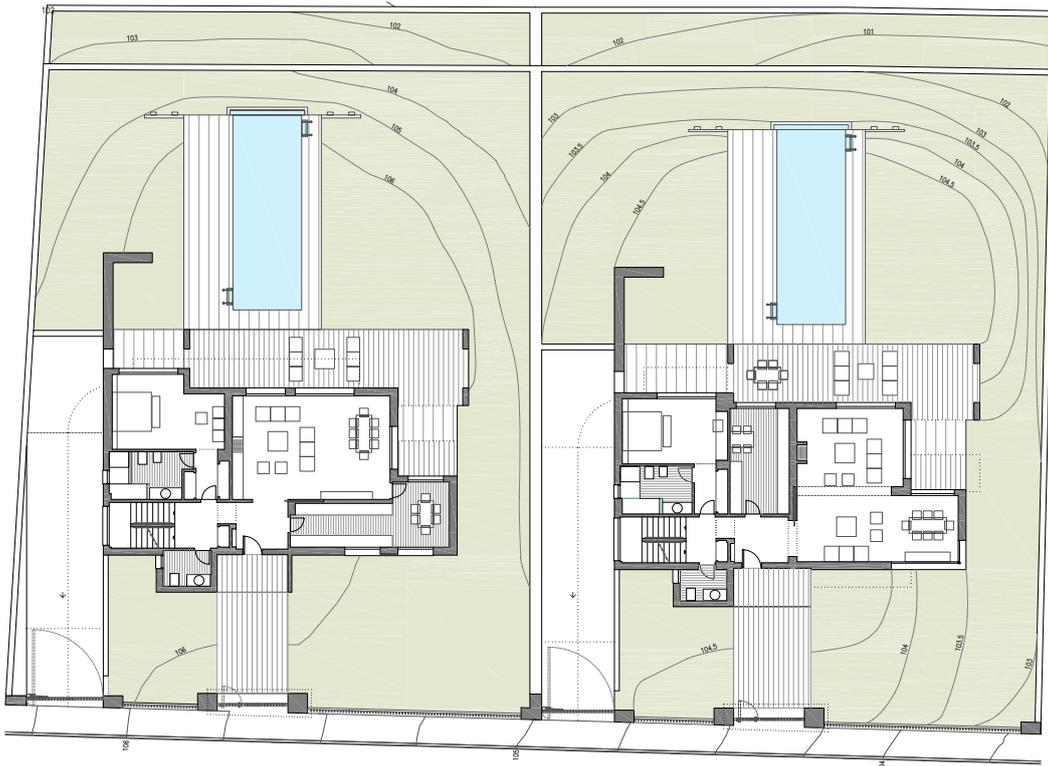
El otro, espacio importante en la planta baja está organizado por el jardín y la piscina, con criterio de ampliación visual de la parcela y el horizonte.

Se proyectan un conjunto de elementos volados que forman las terrazas, protegen y suponen una ampliación visual y real de los espacios cerrados; las fachadas se componen de cierres de vidrio, aluminio y madera, aportan una imagen adecuada a las necesidades de privacidad, seguridad e iluminación; matizando la luz interior, filtrada y reflejada en los muros blancos, y en la superficie verdosa de la piscina y los jardines.





Alzado principal



Planta baja

