

**Localización:**

C/ Carlos Mackintosh,  
paseo marítimo de Marbella

**Promotor:**

Excmo. Ayuntamiento de Marbella

**Autores:**

Elisa Cepedano Beteta  
Roberto Barrios Pérez

**Dirección de obra:**

Elisa Cepedano Beteta  
Roberto Barrios Pérez

**Dirección de ejecución:**

Enrique Álvaro Montero

**Superficie construida:**

7.800,00 m<sup>2</sup>

**Fechas:**

Inicio de obra: 1992  
Finalización de obra: 1992

El proyecto define la ordenación y configuración de la Avenida del Mar, de carácter peatonal, situada sobre un aparcamiento construido previamente. Situada en el centro de la ciudad, convirtiéndose en el nexo entre ésta y el Mar.

Esta ha sido una de las dificultades del proyecto, integrar el Paseo Marítimo y sus accesos a la ciudad histórica, tratando este espacio como elemento de transición y prolongación de la ciudad; se organiza una plaza-avenida rodeada por una edificación existente, generando un eje longitudinal, acentuado por las pérgolas, único elemento constructivo de la actuación, elementos de agua y vegetación..

La topografía de la parcela es uniforme, desciende suavemente hacia el Sur. La concepción minimalista del proyecto, actúa previamente a su construcción definiendo una serie de ideas elementales, a través de la alternancia de materiales nobles con tonalidades mediterráneas, blanca, verde, amarilla...etc. La idea persigue la recuperación del trazado más amplio de esta zona de la ciudad y la antigua imagen del parque preexistente.

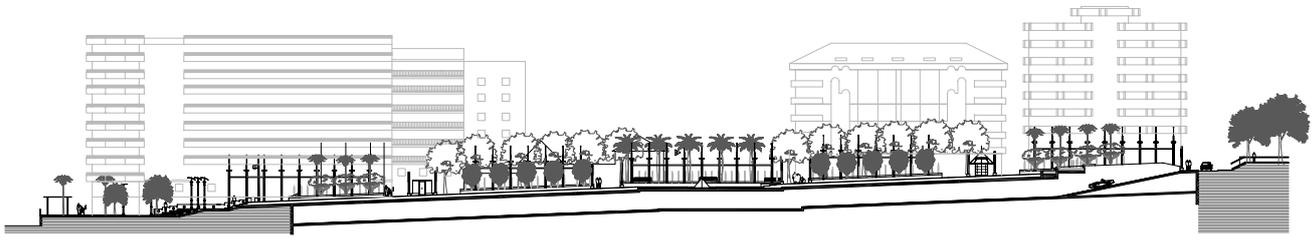
El tratamiento de la zona central, se realiza mediante la inclusión de elementos de jardinería y de agua.

Esta intervención mantiene el lugar abierto despejado en el horizonte - el mar -, recuperando el uso del lugar de paso y paseo desde la ciudad al mar.

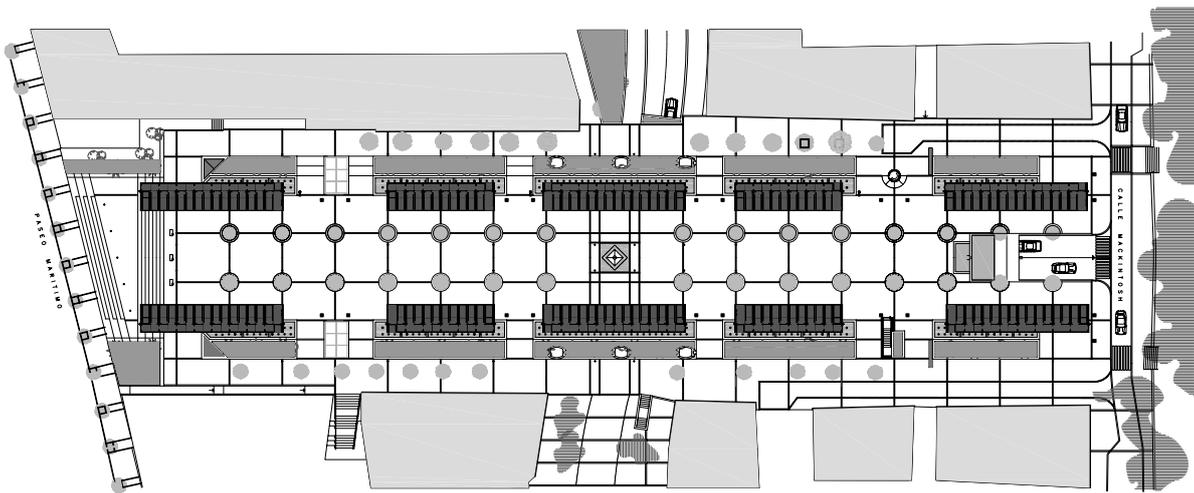
El resultado es una planta de salón. , que contribuye a definir el carácter residencial de esta plaza, como lugar de estancia y paseo, un espacio abierto, un espacio de reposo y esparcimiento de la población.

Esta obra ha sido seleccionada para su publicación en el libro "La Arquitectura del Sol" editado por los Colegios de Arquitectos del litoral mediterráneo y el de Canarias.





Sección longitudinal



Planta general

