

Localización:

Av. Pintor Joaquín Sorolla, 4, Málaga

Promotor:

Consuelo Díez del Río

Autor:

Antonio Martínez Aragón

Dirección de obra:

Antonio Martínez Aragón

Coleboredores:

Raquel Gómez del Río

Julia Muñoz Ramírez

Superficie construida:

773 m²

Fechas:

Inicio de la obra: diciembre 2011

Finalización de obra: febrero 2013

La intervención se hace sobre una edificación que se encuentra protegida junto a su jardín también protegido. Se trata de convertir una vivienda unifamiliar rehabilitándola y ampliándola en la medida de lo posible para convertirlo en un edificio plurifamiliar de tres viviendas para tres hermanos. La vivienda del jardinero adosada y dentro de la parcela también se rehabilita y se deja como una vivienda anexa a la edificación principal.

La parte nueva y de ampliación, se hace en ladrillo negro con una fachada auto portante, que se distancia en todo lo posible de la edificación original. Se interviene en el lado oeste salvaguardando la forma de zigurat de la edificación existente. De ésta se recupera toda la carpintería original y la que está en peor estado se restituye también en madera. Las molduras existentes se minimizan pintándolas en blanco, y recuperando su estado original, al igual que toda la cerrajería.

Estado previo







