

Localización:

Calle Zamorano 68, Málaga

Promotor:

Instituto Municipal de la Vivienda

Autores y dirección de obra:

Juan Manuel Sánchez La Chica

Adolfo de la Torre Prieto

Colaboradores:

Miguel Lacomba Arias (Instalaciones)

Javier Conde (Estructura)

Superficie construida:

191,84 m²

Fechas:

Inicio: enero 2009

Finalización: mayo 2014

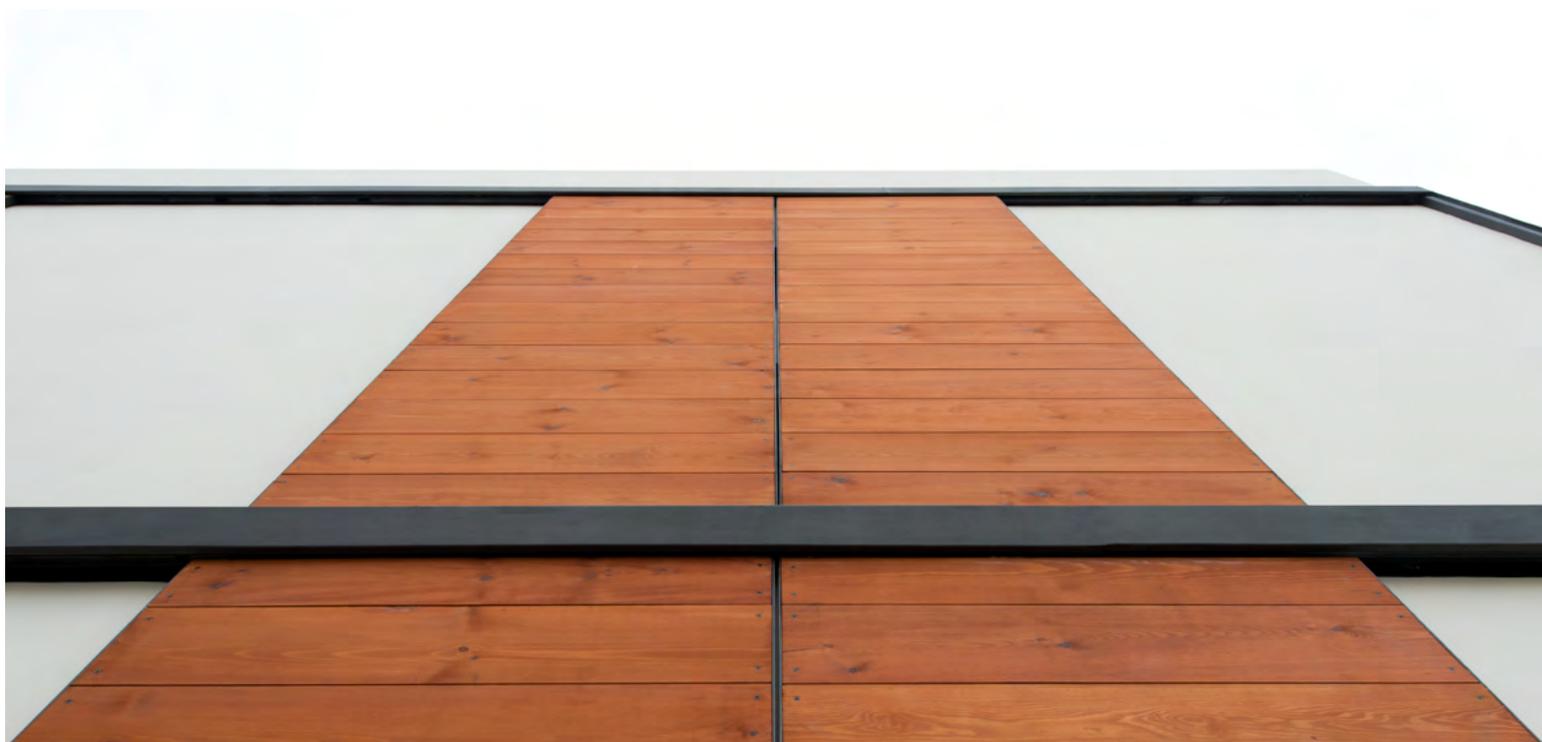
SIN DOBLE ALTURA TAMBIÉN HAY ARQUITECTURA

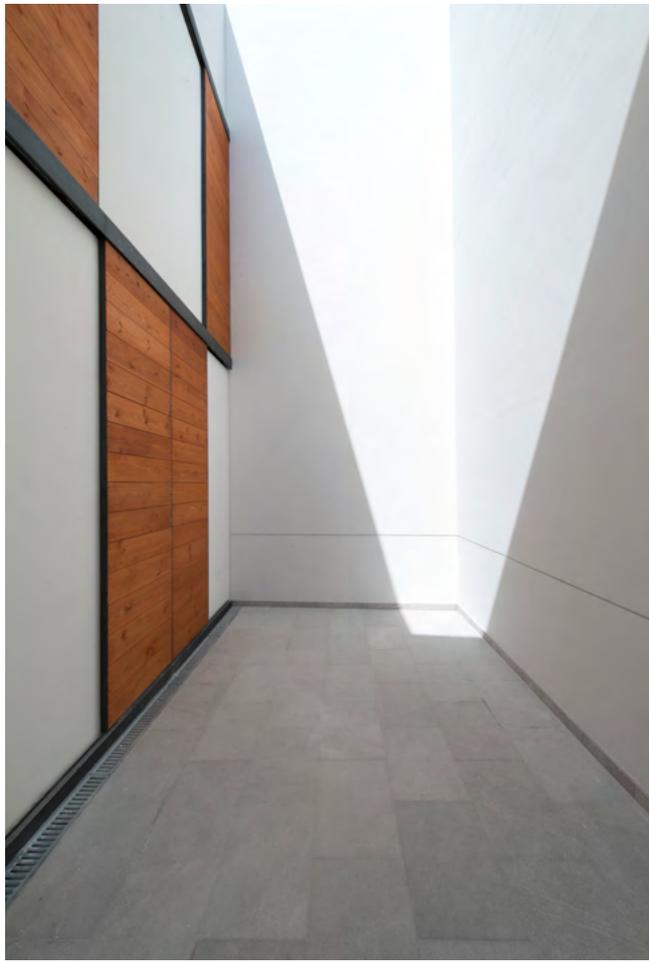
Las condiciones dimensionales y de rendimiento del solar impiden operaciones volumétricas, por lo que el proyecto se centra el aprovechamiento espacial de este compacto volumen.

Con una manifiesta voluntad democrática se proyectan 2 casas iguales, de manera que ambas disfruten de las 2 orientaciones y de las 2 plantas del volumen. A tal efecto se distribuyen 2 viviendas cruzadas de manera que la casa en la que los espacios de día vuelcan sobre la calle, los espacios de descanso se orientan al patio. En la otra casa ocurre exactamente lo contrario. Las 2 viviendas disfrutan de una terraza en cubierta.

Esta operación es posible gracias al cruce de las escaleras de las 2 viviendas que se enroscan, de manera que los habitantes de cada casa, como los pingüinos londinenses de Lubetkin, se cruzan en un doble helicoide sin molestarse. Hemos conseguido que el necesario pasillo de una vivienda profunda se convierta en una escalera que te permite disfrutar de todos los niveles. Este esencial "Raumplan" no lo inventó el maestro Loos, está presente en cualquiera de las juderías de nuestras ciudades.

No hay necesidad de mostrar al exterior esta audacia espacial y las ventanas se cierran con burladeros corredizos que protegen la propiedad y la intimidad de los habitantes de estas 2 casas.





Axonométrica



Esquema con la organización

