

Localización:
C/Berlín 23C, Urb. Costabella, Marbella

Promotor:
HTB INVESTEERINGUTE OÜ

Autor:
José Carlos Moya Atencia

Dirección de Obra:
José Carlos Moya Atencia
Unai Izaguirre Tellería

Superficie construida:
489,67 m²

Fechas:
Finalización de Obras: enero 2015

Un solar en la tan traída y llevada "primera línea de playa".

Una vivienda familiar de primera residencia en una urbanización sesentera colonizada por jubilados nórdicos.

Un cubo blanco tallado, alterado, manipulado, horadado, aloja en su interior un espacio vacío a triple altura y abierto a norte, que vertebra y organiza el resto de estancias.

Grandes vuelos a sur, y una luz tamizada y difusa en la escalera norte.

Ausencia de jardín, la madera del exterior se confunde con la arena de la playa, y en el extremo sureste del solar, una antigua duna es la excusa perfecta para generar algo de privacidad frente a los bañistas entrometidos.

Un programa convencional: en la planta baja, el espacio principal de la casa (estar- cocina-vestíbulo-galería) se alía con el porche apergolado exterior, expandiéndose hacia el sur. Habitaciones en planta primera, y un solárium-atalaya para la cubierta.

Materiales nobles, volúmenes potentes y claridad en las líneas completaron el proyecto.



